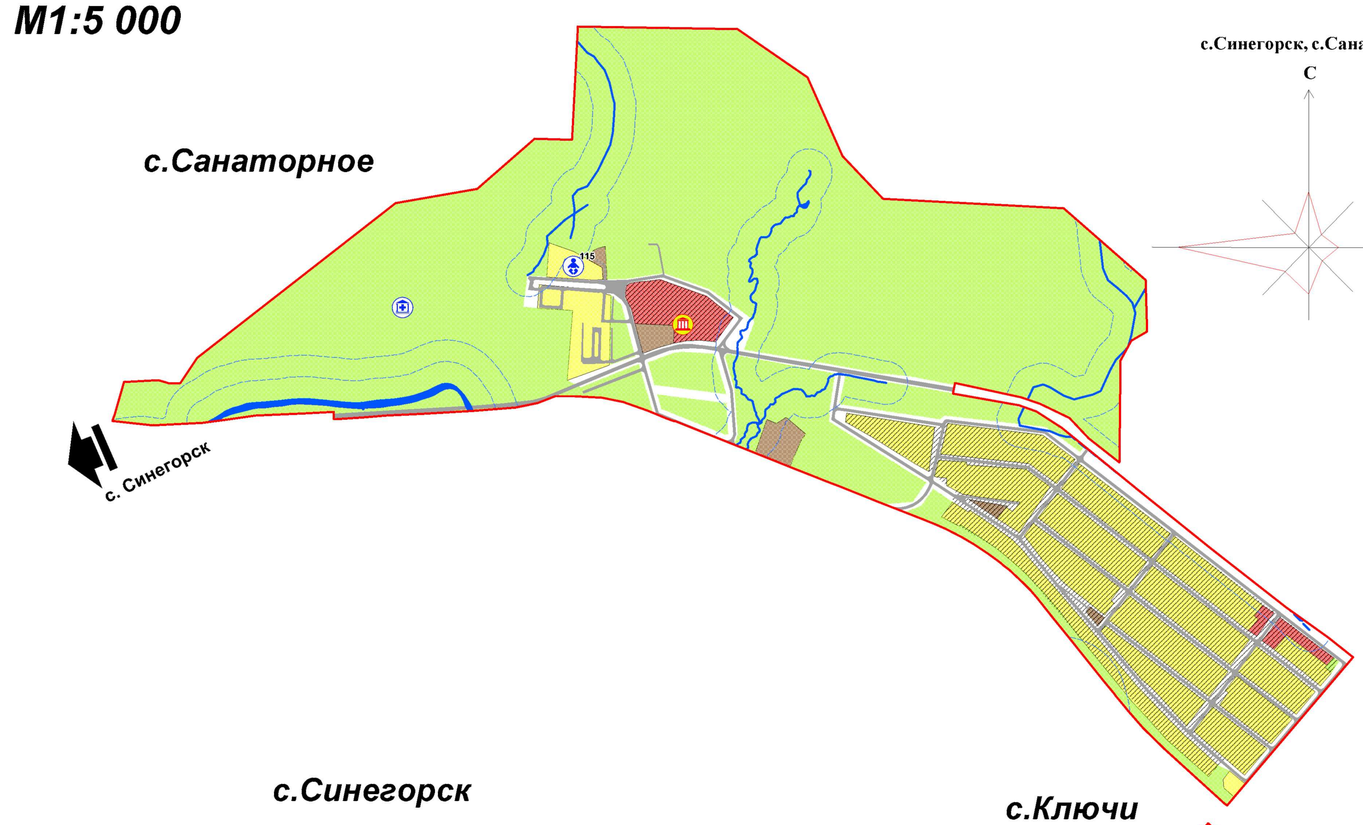
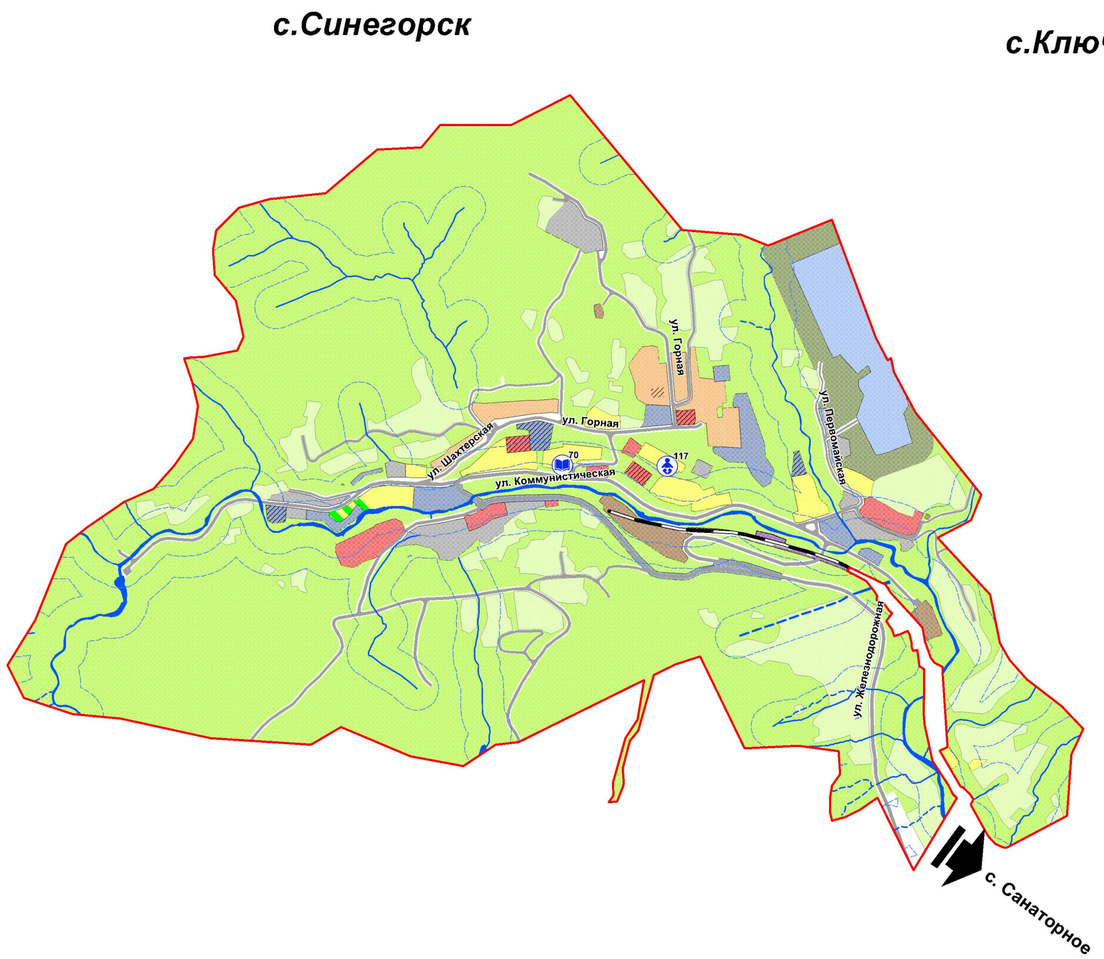
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК " В ЧАСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ (ИЗМЕНЕНИЯ) ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

Приложение 10
к решению Городской Думы города Южно-Сахалинска
от 30.01.2019 № 1398/72-19-5

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ С.САНАТОРНОЕ, С.СИНЕГОРСК, С.КЛЮЧИ (КУЛЬТУРА, ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И МАССОВЫЙ СПОРТ, ОБРАЗОВАНИЕ)

М1:5 000





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

границы населённых пунктов

ПЛАНИРОВОЧНАЯ СТРУКТУРА

с.Ключи сельский населённый пункт

ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

реки, ручья

водные объекты

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

водоохранные зоны

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

железная дорога существующая

улица в жилой застройке

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

Расчетный срок 2027 год | Существующие

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

зона существующей жилой застройки, попадающей в санитарно-защитные зоны (без развития)

зона малоэтажной жилой застройки

зона среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

зона объектов общественно-делового и коммерческого назначения

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

зона рекреационного назначения

зона природного ландшафта

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

зона объектов инженерной инфраструктуры

зона сооружений и коммуникаций автомобильного транспорта

зона улично-дорожной сети

зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

зона объектов производственного и коммунально-складского назначения

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

зона сельскохозяйственных предприятий и объектов

зона садоводства

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

зона объектов специального назначения

Экспликация существующих объектов капитального строительства

№	Наименование объекта
	Объекты культуры
1	Дом Культуры "Ключи". Библиотека №19. Внешкольные учреждения.
	Общеобразовательные учреждения
70	Средняя общеобразовательная школа № 18, п. Синегорск, ул. Коммунистическая,49
	Учреждения дошкольного образования
115	Детский сад № 29, Василек,п. Санаторный
117	Детский сад № 40, Теремок, с. Синегорск,ул. Горная ,14

Объекты капитального строительства местного значения

Наименование	Существующие	Планируемые мероприятия	
		реконструкция	строительство
Объекты культуры			
Объекты учебно-образовательного назначения:			
- дошкольные образовательные учреждения			
- общеобразовательные учреждения			

100 0 100 200 300 400 500 м

Нач.отд. РГД	Анисина С.С.			ГП-69/2018-90-2018
Спец.град	Фалько В.С.			Внесение изменений в Генеральный план городского округа "Город Южно-Сахалинск" в части установления (изменения) функциональных зон
				Утверждаемая часть — Стадия: ГП; Лист: 10; Листов: 23
				Карта планируемого размещения объектов местного значения с.Санаторное, с.Синегорск, с.Ключи (культура, физическая культура и массовый спорт, образование) М1:5 000 — ОАО СибНИИ градостроительства