



ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

№ \_\_\_\_\_

Принято Городской Думой «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. В статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести изменение в части изменения границ территориальных зон: озелененных территорий общего пользования «Р-2» (исключение), индивидуальной жилой застройки «Ж-3» (установление) в границах земельного участка с кадастровым номером 65:01:0405002:210, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-он Хомутово, по южной стороне ул. 4-я Заречная, между жилыми домами № 6 и № 6А (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска в срок до 31.12.2020 внести изменения в проект планировки с проектом межевания юго-западного жилого района города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.04.2014 № 624-па, в части установления функциональной зоны, предусматривающей размещение объектов индивидуальной жилой застройки, на территории земельного участка с кадастровым номером 65:01:0405002:210, расположенном по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-он Хомутово, по южной стороне ул. 4-я Заречная, между жилыми домами № 6 и № 6А.

3. Вступает в силу со дня опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня».

4. Разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

Мэр  
города Южно-Сахалинска

С.А.Надсадин

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г