

«Строительство ПВОЛП Южно-Сахалинск – Курильск – Южно-Курильск – Крабозаводское»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

под размещение объекта «Строительство ПВОЛП Южно-Сахалинск – Курильск – Южно-Курильск – Крабозаводское»

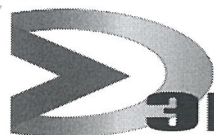
685 – ППТ

Том 5

Книга 1. Муниципальное образование

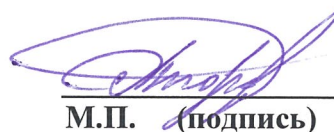
«Южно-Курильский городской округ» о. Кунашир

Основная часть



группа компаний
ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО

С Уважением
Генеральный директор


М.П. (подпись)

Аторвин С. Н.

СОДЕРЖАНИЕ

3

Обозначение	Наименование	Примечание
Том 5. Муниципальное образование «Южно-Курильский городской округ» (о. Кунашир) Книга 1. Основная часть ППТ		
	Содержание тома	Стр.3
РАЗДЕЛ 1.	Проект планировки территории. Графическая часть.	Стр. 4
РАЗДЕЛ 2.	Перечень координат красных линий и границ зоны планируемого размещения линейного объекта	Стр.13
	Положение о размещении линейных объектов.	Стр.14
Книга 2. Материалы по обоснованию ППТ		
	Содержание тома	Стр.22
РАЗДЕЛ 3.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	Стр. 24
	Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:20000	Стр. 24
	Схема использования территории в период подготовки ППТ. Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000	Стр. 25
	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера М 1:1000	Стр. 34
РАЗДЕЛ 4.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Стр.43
ПРИЛОЖЕНИЕ К РАЗДЕЛУ 4.		Стр.48

Согласовано

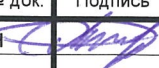
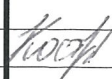
Взам. Инв. №

Подпись и дата

Инв.№ подл.

2017

685-ППТ

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Аторвин				10.11
Н. контр.	Костин				12.11

Содержание

Стадия	Лист	Листов
	1	1
Группа компаний «ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО»		

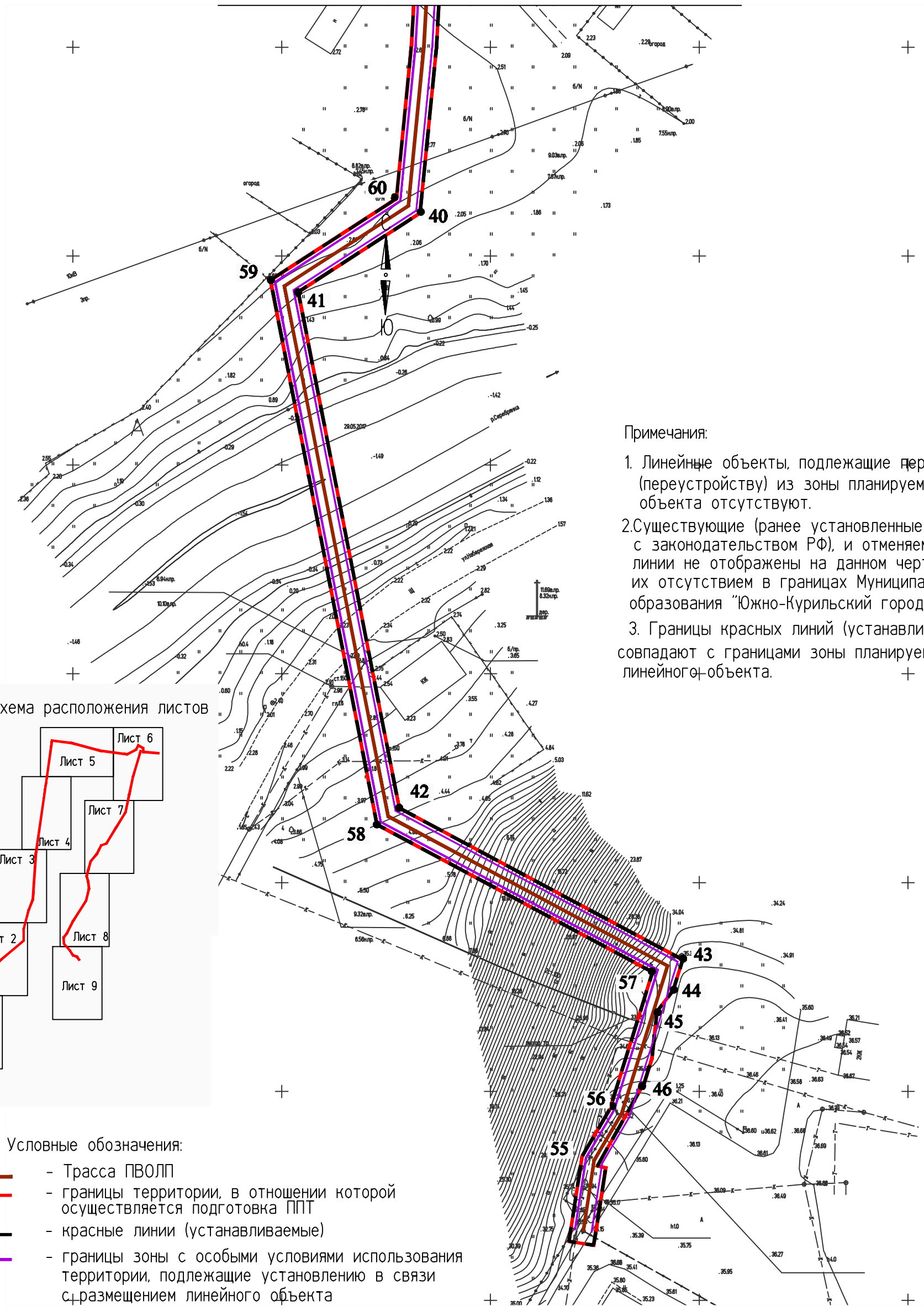
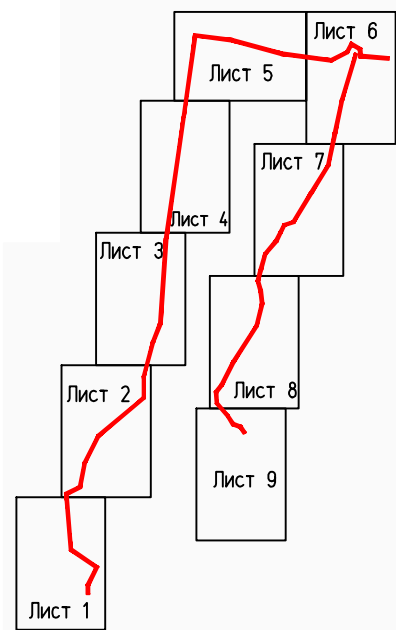


Схема расположения листов



Условные обозначения:




- Трасса ПВОЛП
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ
- красные линии (устанавливаемые)
- границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
- 44 — номер характерной точки красной линии (совпадает с номером характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта).

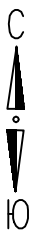
Примечания:

1. Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта отсутствуют.
2. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ), и отменяемые красные линии не отображены на данном чертеже, в связи с их отсутствием в границах Муниципального образования "Южно-Курильский городской округ".
3. Границы красных линий (устанавливаемых) совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта.

СОГЛАСОВАНО

ИНВ. N ПОДЛ. ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗАМ. ИНВ. N

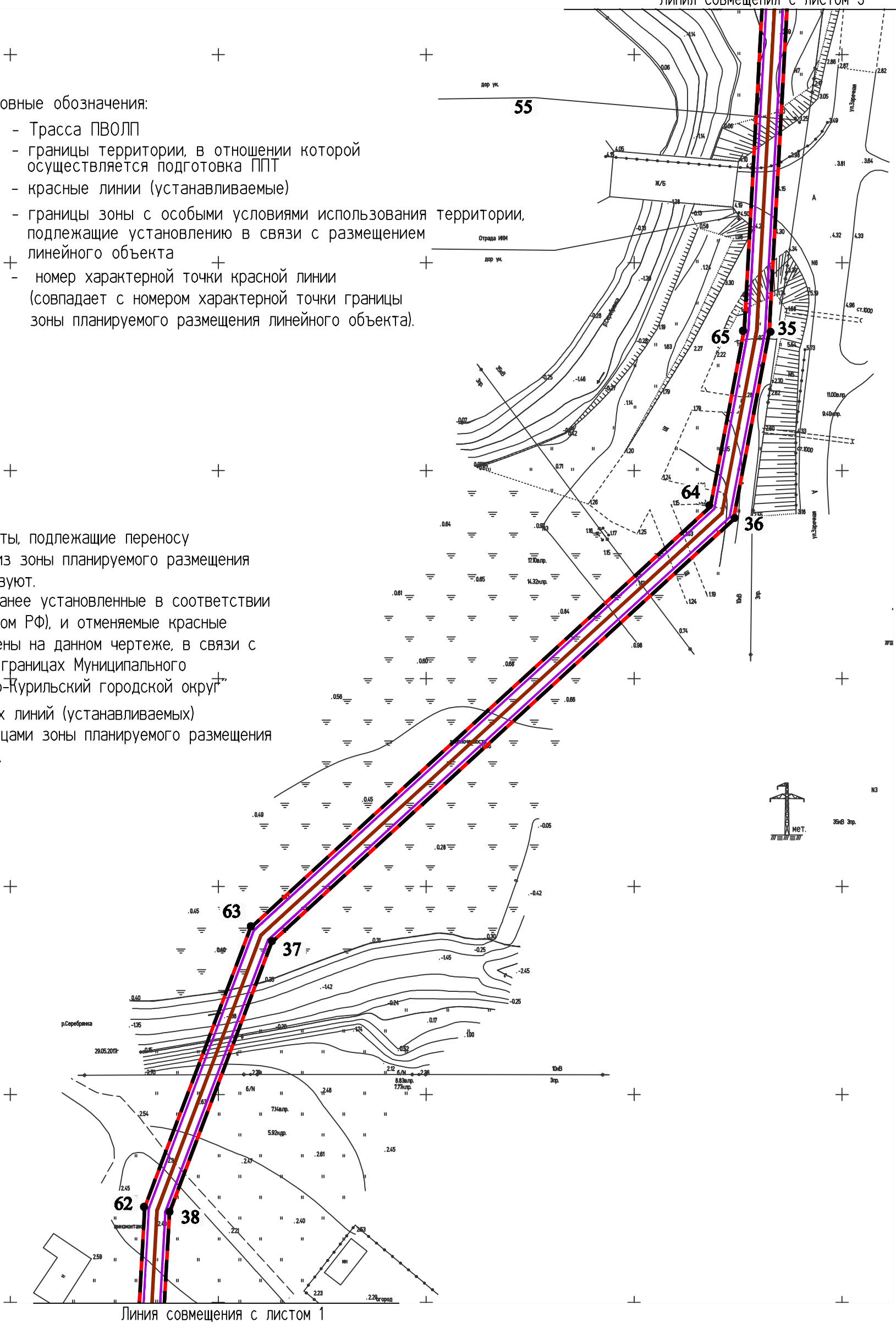
						685-ППТ					
						"Строительство ПВОЛП Южно-Сахалинск - Курильск - Южно-Курильск - Крабозаводское".					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Основная часть Том 5. Проект планировки территории. Графическая часть. Книга 1. МО "Южно-Курильский ГО" (о.Кунашир)			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Аторвин							ППТ	1	9
Н. контр.		Костин				Чертеж красных линий и границ зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:1000			 группа компаний ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО		



- Условные обозначения:
- Трасса ПВОЛП
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ
 - красные линии (устанавливаемые)
 - границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
 - номер характерной точки красной линии (совпадает с номером характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта).
- 44

Примечания:

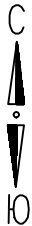
1. Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта отсутствуют.
2. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ), и отменяемые красные линии не отображены на данном чертеже, в связи с их отсутствием в границах Муниципального образования "Южно-Курильский городской округ".
3. Границы красных линий (устанавливаемых) совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта.



СОГЛАСОВАНО

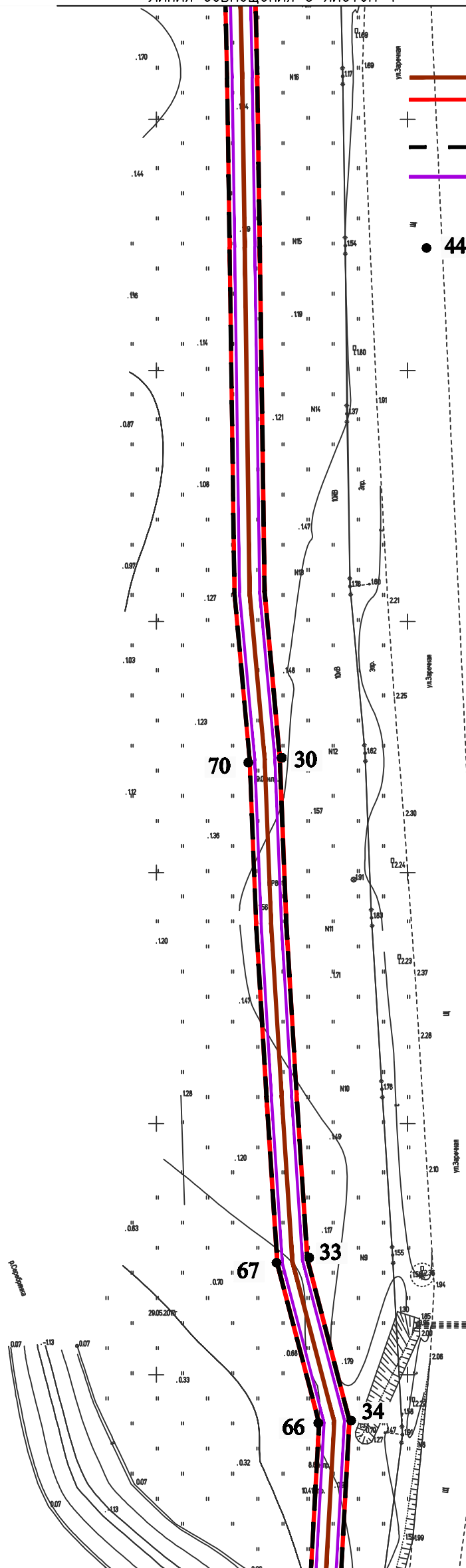
ИНВ. № ПОДЛ. ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗАМ. ИНВ. №

685-ППТ					
"Строительство ПВОЛП Южно-Сахалинск - Курильск - Южно-Курильск - Крабозаводское".					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.	Аторвин			<i>Аторвин</i>	
Н. контр.	Костин			<i>Костин</i>	
Основная часть Том 5. Проект планировки территории. Графическая часть. Книга 1. МО "Южно-Курильский ГО" (о.Кунашир)				Стадия	Лист
Чертеж красных линий и границ зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:1000				ППТ	2
				Лист	9



Условные обозначения:

- Трасса ПВОЛП
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ
- красные линии (устанавливаемые)
- границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
- номер характерной точки красной линии (совпадает с номером характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта).



Примечания:

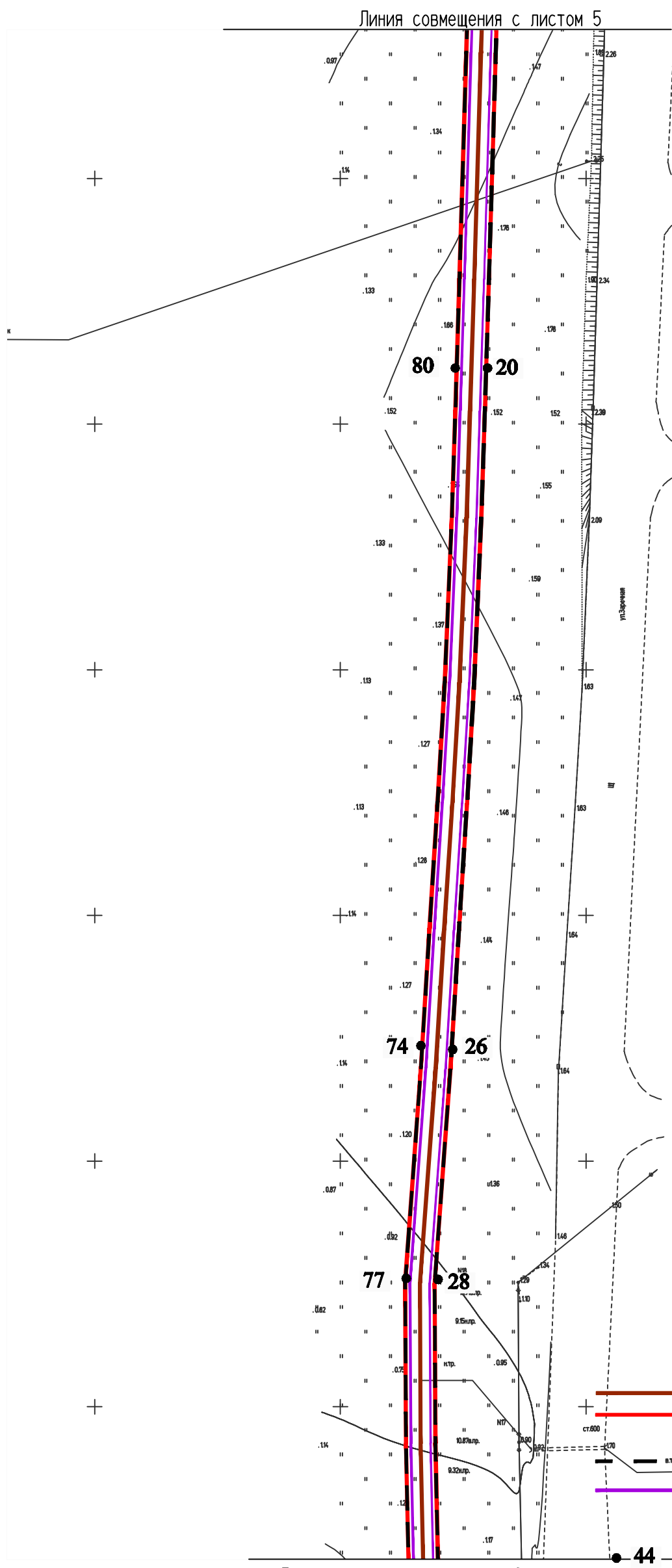
1. Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта отсутствуют.
2. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ), и отменяемые красные линии не отображены на данном чертеже, в связи с их отсутствием в границах Муниципального образования "Южно-Курильский городской округ".
3. Границы красных линий (устанавливаемых) совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта.

СОГЛАСОВАНО

ИНВ. № ПОДЛ. ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗАМ. ИНВ. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.	Аторвин			<i>Аторвин</i>	
Н. контр.	Костин			<i>Костин</i>	

685-ППТ			
"Строительство ПВОЛП Южно-Сахалинск - Курильск - Южно-Курильск - Крабозаводское".			
Основная часть Том 5. Проект планировки территории. Графическая часть. Книга 1. МО "Южно-Курильский ГО" (о.Кунашир)		Стадия ППТ	Лист 3
Чертеж красных линий и границ зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:1000		Листов 9	

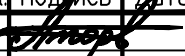
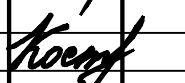



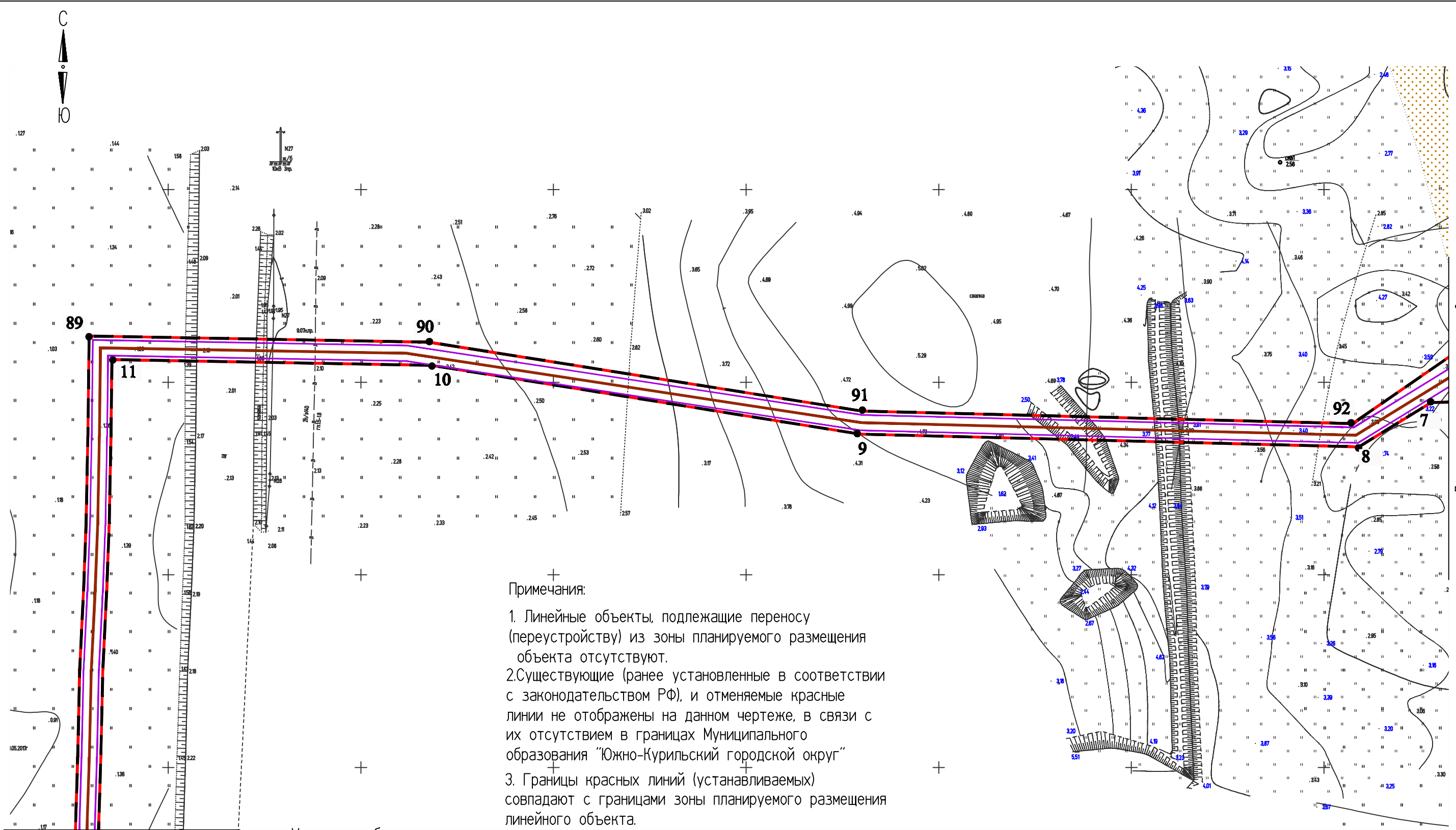
- Примечания:
1. Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта отсутствуют.
 2. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ), и отменяемые красные линии не отображены на данном чертеже, в связи с их отсутствием в границах Муниципального образования "Южно-Курильский городской округ".
 3. Границы красных линий (устанавливаемых) совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта.

- Условные обозначения:
- Трасса ПВОЛП
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ
 - красные линии (устанавливаемые)
 - границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
 - номер характерной точки красной линии (совпадает с номером характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта).

СОГЛАСОВАНО

ИНВ. № ПОДЛ. ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗАМ. ИНВ. №

						685-ППТ			
						"Строительство ПВОЛП Южно-Сахалинск - Курильск - Южно-Курильск - Крабозаводское".			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата				
Разраб.	Аторвин					Основная часть Том 5. Проект планировки территории. Графическая часть. Книга 1. МО "Южно-Курильский ГО" (о.Кунашир)			Стадия ППТ
Н. контр.	Костин								Лист 4
						Чертеж красных линий и границ зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:1000			Листов 9
						 группа компаний ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО			



Примечания:

1. Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта отсутствуют.
2. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ), и отменяемые красные линии не отображены на данном чертеже, в связи с их отсутствием в границах Муниципального образования "Южно-Курильский городской округ".
3. Границы красных линий (устанавливаемых) совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта.

Условные обозначения:




- Трасса ПВОЛП
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ
- - - красные линии (устанавливаемые)
- границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
- 44 - номер характерной точки красной линии (совпадает с номером характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта).

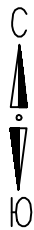
Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 6

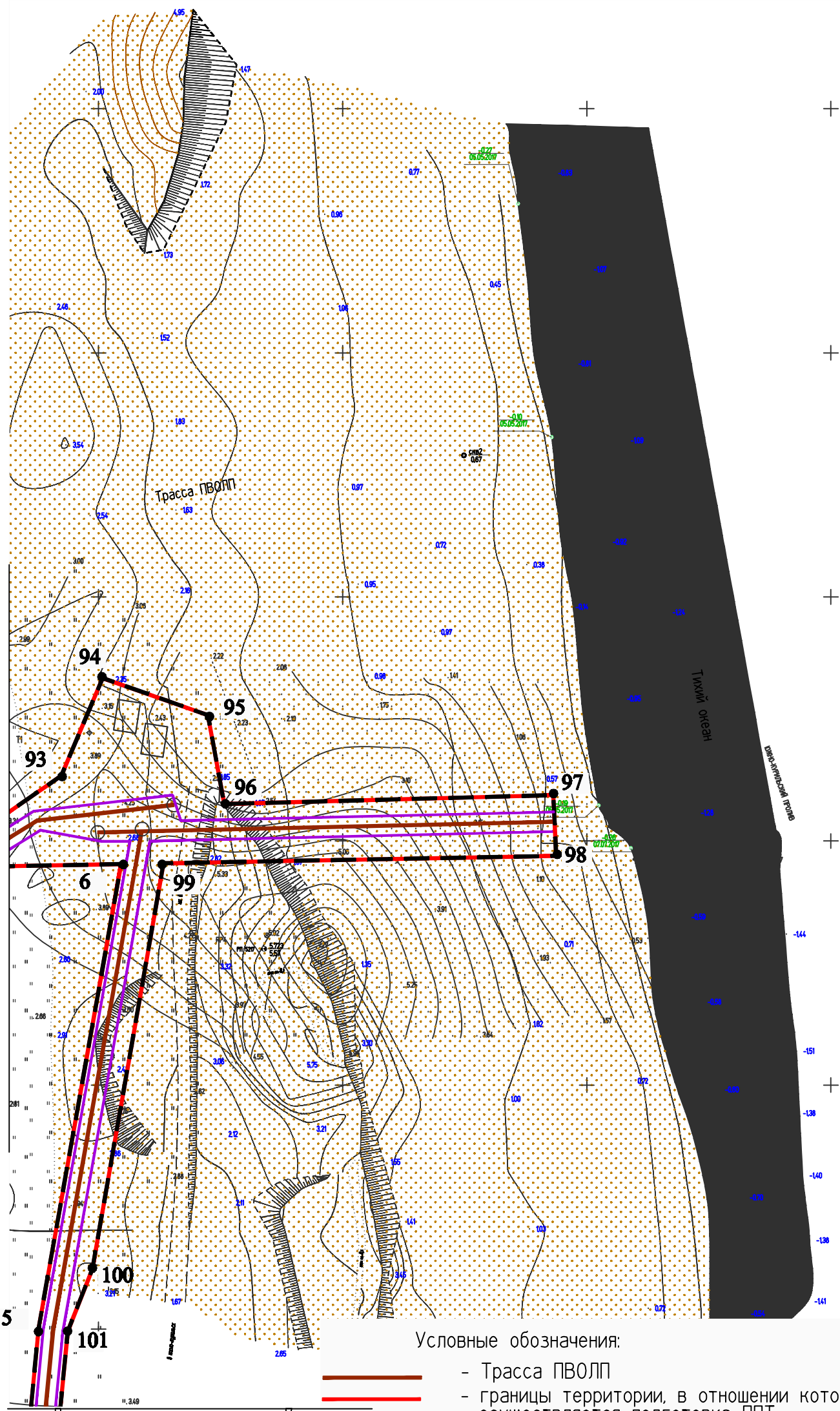
СОГЛАСОВАНО
ИНВ. N ПОДЛ. ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗАМ. ИНВ. N

И.

						685-ППТ				
						"Строительство ПВОЛП Южно-Сахалинск - Курильск - Южно-Курильск - Крабовзаводское".				
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Основная часть Том 5. Проект планировки территории. Графическая часть. Книга 1. МО "Южно-Курильский ГО" (о.Кунашир)		Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Аторвин							ППТ	5	9
Н. контр.	Костин					Чертеж красных линий и границ зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:1000				



Линия совмещения с листом 5



Условные обозначения:

- Трасса ПВОЛП
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ
- красные линии (устанавливаемые)
- границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
- номер характерной точки красной линии (совпадает с номером характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта).

Примечания:


1. Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта отсутствуют.
2. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ), и отменяемые красные линии не отображены на данном чертеже, в связи с их отсутствием в границах Муниципального образования "Южно-Курильский городской округ"
3. Границы красных линий (устанавливаемых) совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта.

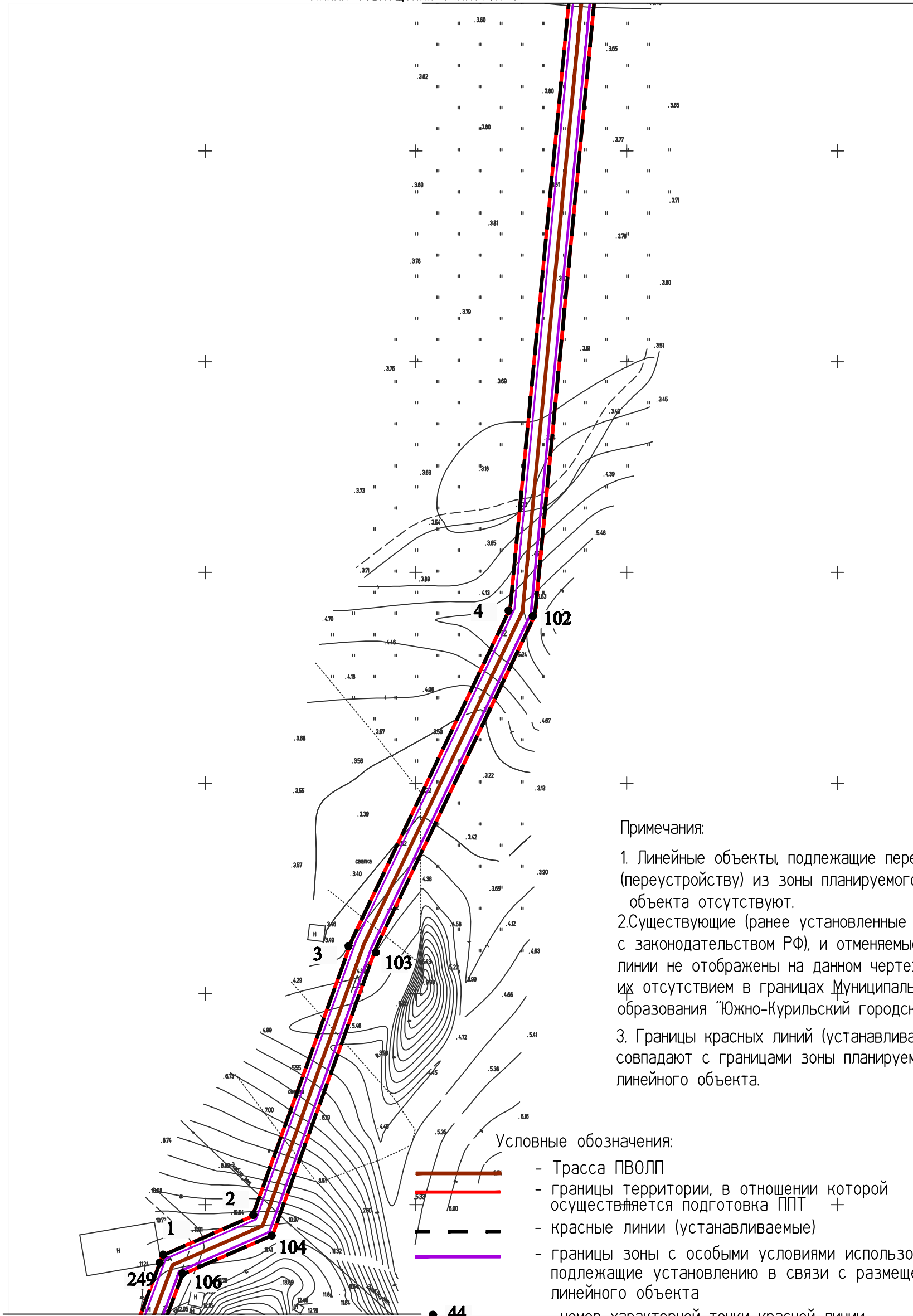
Линия совмещения с листом 7

• 44

СОГЛАСОВАНО

ИНВ. N ПОДЛ. ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗМ. ИНВ. N

						685-ППТ			
						"Строительство ПВОЛП Южно-Сахалинск - Курильск - Южно-Курильск - Крабозаводское".			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Основная часть Том 5. Проект планировки территории. Графическая часть. Книга 1. МО "Южно-Курильский ГО" (о.Кунашир)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Аторвин					ППТ	6	9
Н. контр.		Костин							
						Чертеж красных линий и границ зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:1000	 группа компаний ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО		



Примечания:

1. Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта отсутствуют.
2. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ), и отменяемые красные линии не отображены на данном чертеже, в связи с их отсутствием в границах Муниципального образования "Южно-Курильский городской округ".
3. Границы красных линий (устанавливаемых) совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта.

Условные обозначения:

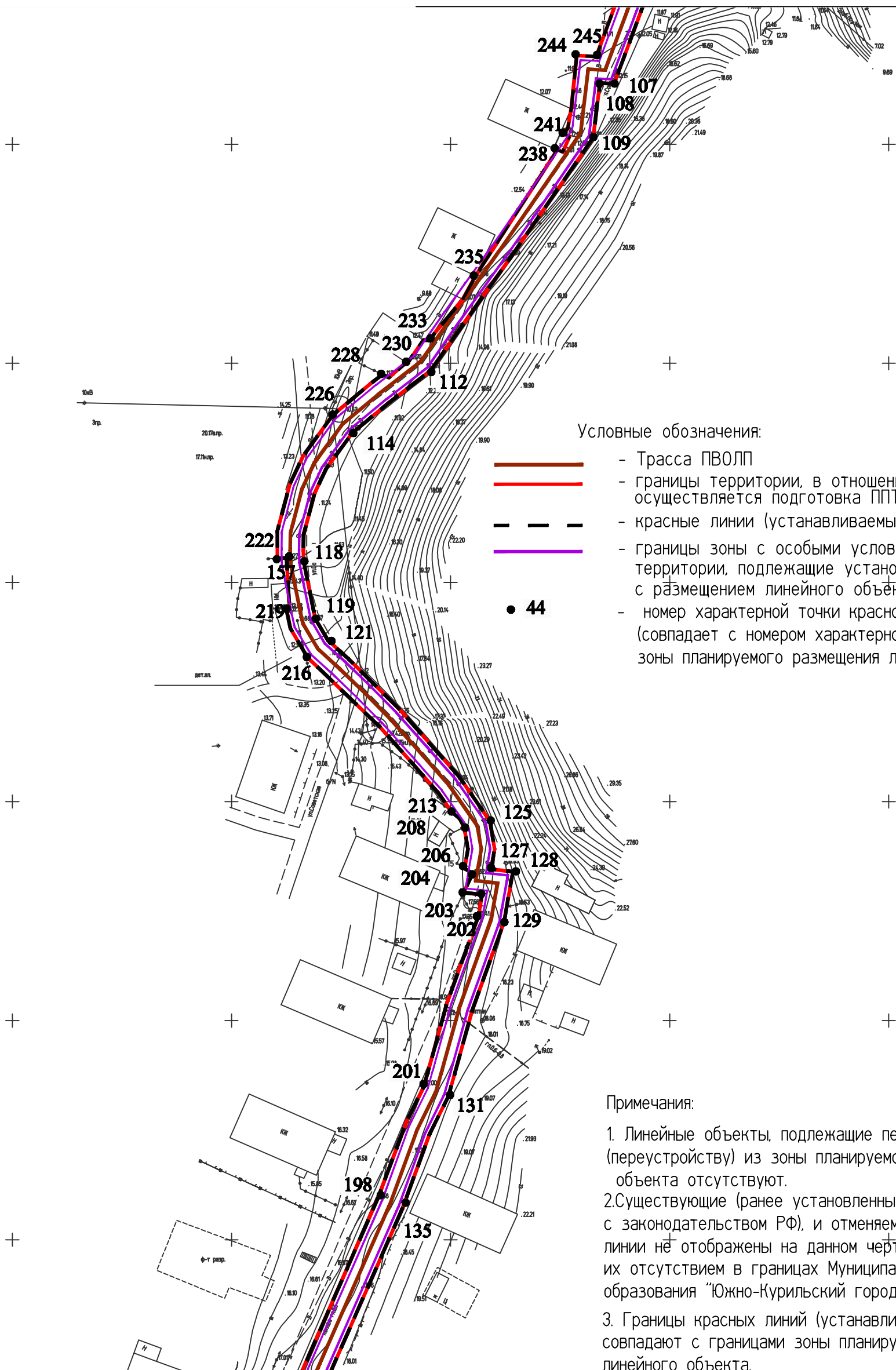
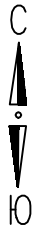
- Трасса ПВОЛП
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ
- красные линии (устанавливаемые)
- границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
- номер характерной точки красной линии (совпадает с номером характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта).

Линия совмещения с листом 8

СОГЛАСОВАНО

ИНВ. № ПОДЛ. ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗМ. ИНВ. №

685-ППТ					
"Строительство ПВОЛП Южно-Сахалинск - Курильск - Южно-Курильск - Крабозаводское".					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.	Аторвин				
Н. контр.	Костин				
Основная часть Том 5. Проект планировки территории. Графическая часть. Книга 1. МО "Южно-Курильский ГО" (о.Кунашир)				Стадия	Лист
Чертеж красных линий и границ зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:1000				ППТ	9
				группа компаний ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО	



Условные обозначения:

- - Трасса ПВОЛП
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ
- - красные линии (устанавливаемые)
- - границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
- 44 - номер характерной точки красной линии (совпадает с номером характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта).




Примечания:

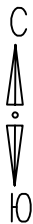
1. Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта отсутствуют.
2. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ), и отменяемые красные линии не отображены на данном чертеже, в связи с их отсутствием в границах Муниципального образования "Южно-Курильский городской округ".
3. Границы красных линий (устанавливаемых) совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта.

Линия совмещения с листом 9

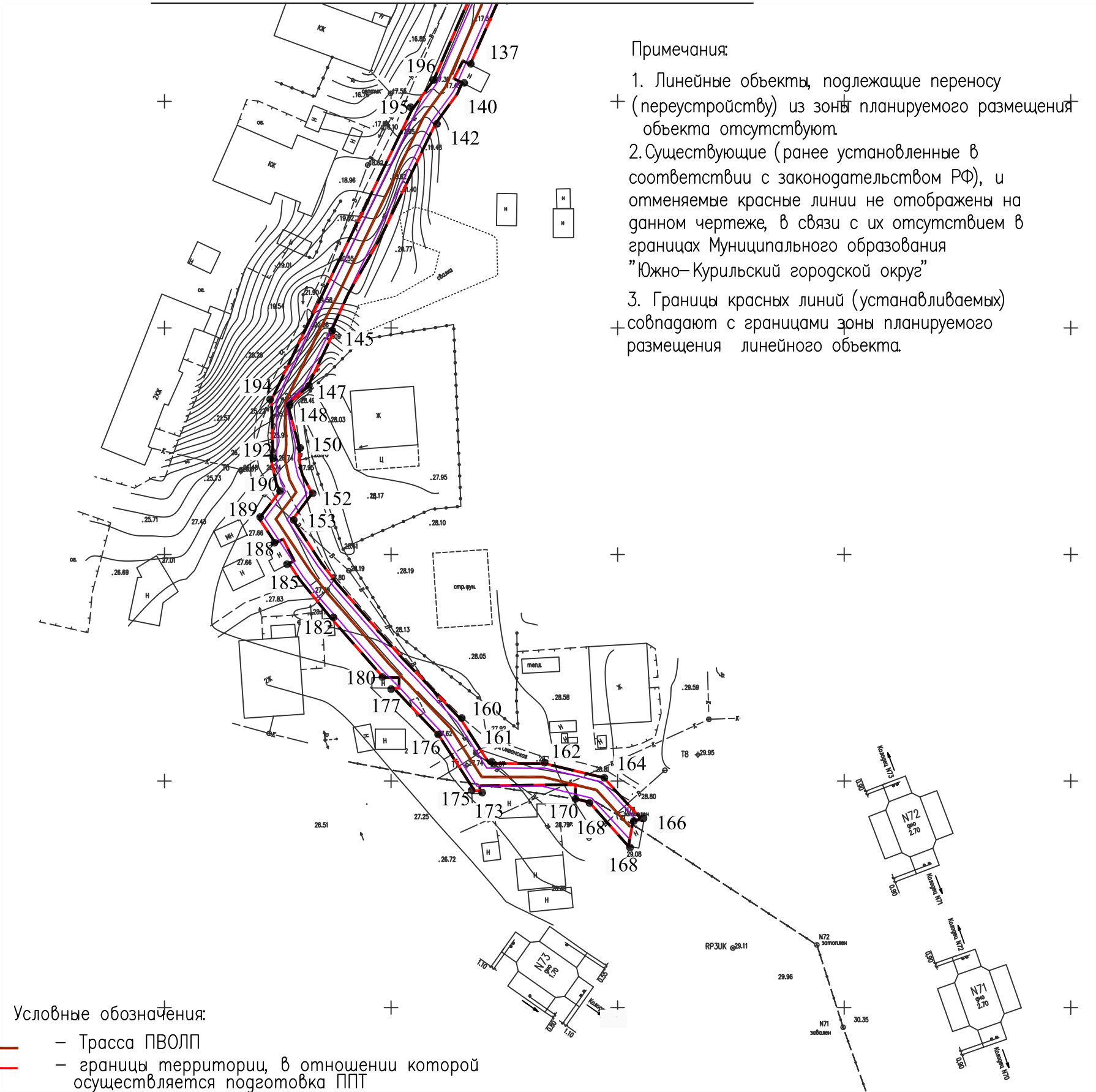
СОГЛАСОВАНО

ИНВ. № ПОДЛ. ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗАМ. ИНВ. №

						685-ППТ				
						"Строительство ПВОЛП Южно-Сахалинск - Курильск - Южно-Курильск - Крабозаводское".				
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Основная часть Том 5. Проект планировки территории. Графическая часть. Книга 1. МО "Южно-Курильский ГО" (о.Кунашир)		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Аторвин						ППТ	8	9
Н. контр.		Костин				Чертеж красных линий и границ зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:1000		 группа компаний ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО		



Линия совмещения с листом 8



- Примечания:
1. Линейные объекты, подлежащие переносу (+ (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта отсутствуют.
 2. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ), и отменяемые красные линии не отображены на данном чертеже, в связи с их отсутствием в границах Муниципального образования "Южно-Курильский городской округ".
 3. Границы красных линий (устанавливаемых) + совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта. +

Условные обозначения:

- Трасса ПВОЛП
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ
- красные линии (устанавливаемые)
- границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
- 44 — номер характерной точки красной линии (совпадает с номером характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта).

СОГЛАСОВАНО

ИНВ.№ ПОДЛ. ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗАМ. ИНВ.№

						685– ППТ				
						"Строительство ПВОЛП Южно–Сахалинск – Курильск – Южно–Курильск – Крабозаводское".				
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата					
Разраб.	Аморов	Игорь				Основная часть Том 5. Проект планировки территории. Графическая часть. Книга 1. МО "Южно–Курильский ГО" (о.Кунашир)		Стация	Лист	Листов
Н. контр.	Костин	Александр						ППТ	9	9
						Чертеж красных линий и границ зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:1000				

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ (СОВПАДАЕТ С ПЕРЕЧНЕМ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦЫ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Обозначение характерных точек красных линий	Координаты, м	
	Х	У
1	53744,66	183655,36
2	53747,20	183661,19
3	53813,12	183684,95
4	53891,47	183722,35
5	54050,41	183737,74
6	54145,46	183755,29
7	54144,77	183727,85
8	54133,24	183709,05
9	54136,56	183579,43
10	54154,40	183468,36
11	54155,91	183385,37
12	54135,96	183385,11
13	54112,83	183384,66
14	54095,46	183383,99
15	54075,30	183383,00
16	54052,62	183382,49
17	54025,52	183381,62
18	53979,44	183380,24
19	53952,64	183379,40
20	53930,83	183378,68
21	53897,23	183377,23
22	53872,76	183375,78
23	53846,96	183374,12
24	53818,72	183372,39
25	53775,11	183369,19
26	53742,58	183369,34
27	53708,27	183370,07
28	53674,60	183370,58
29	53606,08	183371,53
30	53572,66	183374,57
31	53540,12	183375,84
32	53505,78	183377,90
33	53473,10	183380,03
34	53440,90	183388,42
35	53333,15	183382,46
36	53288,19	183373,86
37	53186,63	183262,88
38	53121,67	183238,27
39	53099,77	183237,04
40	53060,27	183233,14
41	53041,43	183203,97
42	52917,87	183228,13
43	52881,52	183296,02
44	52874,17	183293,73
45	52869,16	183289,89

Обозначение характерных точек красных линий	Координаты, м	
	Х	У
46	52857,81	183288,63
47	52851,27	183286,59
48	52851,35	183286,41
49	52832,21	183275,61
50	52831,71	183277,60
51	52816,12	183275,17
52	52813,19	183274,68
53	52814,11	183268,79
54	52817,04	183269,25
55	52834,57	183271,98
56	52845,87	183278,62
57	52878,57	183288,82
58	52913,93	183222,79
59	53044,26	183197,31
60	53063,74	183227,46
61	53100,23	183231,05
62	53122,93	183232,34
63	53190,09	183257,77
64	53291,27	183368,35
65	53333,88	183376,50
66	53440,30	183382,38
67	53472,14	183374,08
68	53505,41	183371,92
69	53539,83	183369,85
70	53572,27	183368,58
71	53605,76	183365,54
72	53674,52	183364,58
73	53708,16	183364,07
74	53742,50	183363,34
75	53775,32	183363,19
76	53819,12	183366,40
77	53847,34	183368,13
78	53873,13	183369,79
79	53897,54	183371,24
80	53931,06	183372,68
81	53952,83	183373,40
82	53979,63	183374,24
83	54025,71	183375,62
84	54052,79	183376,49
85	54075,51	183377,01
86	54095,72	183378,00
87	54113,00	183378,66
88	54136,05	183379,11
89	54162,02	183379,44
90	54160,41	183467,74


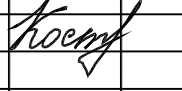

Обозначение характерных точек красных линий	Координаты, м	
	Х	У
91	54142,55	183579,96
92	54139,28	183707,43
93	54163,34	183742,35
94	54183,37	183750,85
95	54175,78	183772,40
96	54157,58	183775,74
97	54159,40	183843,13
98	54146,96	183843,74
99	54145,44	183763,29
100	54062,31	183748,72
101	54049,59	183743,69
102	53889,84	183728,22
103	53811,21	183690,64
104	53742,73	183665,96
105	53736,79	183652,29
106	53733,44	183644,62
107	53713,80	183637,32
108	53713,97	183634,07
109	53701,49	183632,54
110	53673,96	183613,57
111	53666,48	183608,19
112	53648,29	183595,39
113	53641,10	183586,03
114	53634,12	183577,58
115	53625,87	183571,57
116	53620,37	183568,96
117	53610,93	183566,47
118	53607,36	183566,41
119	53604,69	183566,49
120	53591,72	183569,11
121	53586,78	183572,02
122	53582,50	183576,74
123	53570,97	183588,39
124	53555,62	183601,99
125	53545,53	183608,99
126	53539,09	183610,05
127	53534,56	183609,25
128	53534,01	183614,23
129	53522,32	183612,18
130	53515,15	183609,56
131	53502,45	183604,99
132	53482,68	183599,49
133	53476,06	183596,20
134	53474,06	183595,21

Обозначение характерных точек красных линий	Координаты, м	
	Х	У
135	53457,01	183588,97
136	53443,68	183583,11
137	53408,14	183567,47
138	53408,95	183565,86
139	53405,03	183563,87
140	53404,11	183565,69
141	53401,76	183564,66
142	53395,00	183559,75
143	53369,88	183547,66
144	53357,49	183540,53
145	53349,44	183536,84
146	53349,17	183537,39
147	53336,98	183531,59
148	53333,07	183527,18
149	53323,48	183529,82
150	53320,96	183529,67
151	53317,57	183530,43
152	53313,48	183532,59
153	53307,70	183528,26
154	53297,93	183534,75
155	53293,40	183538,24
156	53283,69	183546,72
157	53283,13	183547,06
158	53282,64	183547,64
159	53277,58	183552,06
160	53263,57	183565,44
161	53253,88	183571,68
162	53253,88	183583,91
163	53251,16	183595,22
164	53250,75	183596,92
165	53241,87	183605,01
166	53241,30	183604,38
167	53241,47	183603,46
168	53235,62	183602,38
169	53245,35	183593,73
170	53246,08	183590,74
171	53249,17	183590,64
172	53249,15	183584,43
173	53248,97	183569,60
174	53247,88	183569,63
175	53247,88	183568,41
176	53259,84	183560,71
177	53270,52	183550,57
178	53270,51	183551,79

Обозначение характерных точек красных линий	Координаты, м	
	Х	У
179	53272,82	183551,79
180	53272,84	183548,30
181	53285,26	183537,37
182	53285,98	183537,31
183	53285,93	183536,79
184	53294,43	183529,87
185	53298,01	183527,49
186	53298,62	183528,64
187	53303,38	183526,17
188	53302,56	183524,46
189	53307,90	183520,90
190	53314,03	183525,52
191	53315,45	183524,75
192	53320,48	183523,63
193	53324,51	183523,87
194	53334,12	183523,61
195	53398,09	183554,58
196	53404,77	183559,43
197	53423,68	183567,71
198	53459,43	183583,40
199	53477,15	183590,04
200	53484,84	183593,86
201	53504,27	183599,27
202	53523,87	183606,36
203	53528,75	183607,21
204	53529,22	183602,97
205	53533,56	183605,03
206	53534,74	183603,19
207	53539,13	183603,97
208	53543,22	183603,29
209	53543,98	183602,77
210	53544,16	183603,14
211	53546,04	183602,13
212	53547,67	183600,20
213	53551,91	183597,26
214	53558,66	183591,31
215	53566,87	183584,01
216	53582,95	183567,32
217	53589,49	183563,46
218	53594,15	183562,46
219	53594,20	183563,26
220	53599,80	183562,90
221	53605,61	183562,59
222	53605,50	183560,46

Обозначение характерных точек красных линий	Координаты, м	
	Х	У
223	53611,75	183560,48
224	53622,45	183563,30
225	53628,95	183566,39
226	53638,26	183573,18
227	53645,79	183582,29
228	53647,45	183584,46
229	53646,75	183585,91
230	53650,20	183589,89
231	53650,02	183590,14
232	53655,30	183593,82
233	53655,29	183595,05
234	53664,63	183602,78
235	53669,99	183605,73
236	53676,07	183609,67
237	53696,84	183623,14
238	53698,77	183624,38
239	53698,23	183625,59
240	53701,79	183627,17
241	53702,37	183625,87
242	53703,67	183626,77
243	53708,10	183627,55
244	53720,26	183628,80
245	53720,03	183633,23
246	53736,05	183639,18
247	53736,12	183639,57
248	53736,79	183639,46
249	53737,93	183639,88

ИНВ. № ПОДЛ. ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗАМ. ИНВ. №

							685-ППТ		
							"Строительство ПВОЛП Южно-Сахалинск - Курильск - Южно-Курильск - Крабозаводское".		
Изм.	Коп.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		Основная часть Том 5. Проект планировки территории. Графическая часть. Книга 1. МО "Южно-Курильский ГО" (о.Кунашир)		
Разраб.		Аторвин							
							Стадия	Лист	Листов
Н. контр.		Костин					ППТ	1	1
							 группа компаний ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО		
							Перечень координат красных линий и границ зоны планируемого размещения линейного объекта		

**Муниципальное образование «Южно-Курильский городской округ».
(о. Кунашир).**

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Выполняется проект планировки территории для размещения линейного объекта: «Строительство ПВОЛП Южно-Сахалинск – Курильск – Южно-Курильск - Крабозаводское». Назначением указанного объекта является повышение надежности и пропускной способности телекоммуникационных систем на южных Курилах.

Трасса прокладки волоконно-оптической линии передачи ПВОЛП Итуруп-Кунашир (1 линия) от места размещения берегового крепления до пересечения с автодорогой на н.п. Отрадное и далее вдоль западной стороны этой дороги. Затем проектируемый кабель намечено проложить в существующей кабельной канализации ПАО «Ростелеком» до колодца N1 (район почты). От колодца N1 до проектируемого контейнера ТрП-56 БС Южно-Курильск намечена прокладка 4-х полиэтиленовых труб.

Трасса прокладки волоконно-оптической линии передачи ПВОЛП Кунашир-Шикотан (2 линия) от места размещения берегового крепления до пересечения с улицей Советской и далее вдоль западной стороны этой дороги. После пересечения улицы Советской возле дома №2Б трасса прокладки кабеля намечена вдоль улицы Океанской до колодца N73 существующей кабельной канализации ПАО «Ростелеком» до проектируемого контейнера ТрП-56 БС Южно-Курильск.

Для прокладки в грунт и кабельную канализацию на участках БК бухта Головнина – ТрП-56 БС Южно-Курильск, БК бухта Головнина – ТрП-56 БС Южно-Курильск принят 4-х волоконный оптический кабель с расширенной рабочей полосой волн (рекомендация G.652.D) с допустимым растягивающим усилием 20 кН с диэлектрическим центральным силовым элементом, с броней из стальных оцинкованных проволок и наружной полиэтиленовой оболочкой. Раздавливающее усилие 0,5 кН/см. Температура эксплуатации от -50 до +70. Срок службы 25 лет. Кабель предназначен для прокладки в грунте, кабельной канализации, по кабельным эстакадам

Согласно «Нормам отвода земель для линий связи» (СН 461-74), во временное пользование на период строительства необходимо оформить землеотвод площадью 1.9165 га по территории муниципального образования «Южно - Курильский Городской округ» (о. Кунашир).

Ширина полосы отвода согласно (СН 461-74) составляет 6м, в стесненных условиях населенных пунктов и труднопроходимой местности, ширина полосы отвода определяется проектом и может быть уменьшена до 2 м (по 1м от оси трассы кабеля).

Глубина прокладки кабеля в грунт в соответствии с ВСН 51-1.15-004-97 принята 1,2 м.

Общая площадь испрашиваемого земельного участка в границах муниципального образования «Южно -Курильский городской округ» о. Кунашир составляет 1,9165 га., протяженность 1 линии составляет – 1872м., 2 линии – 1072м.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Линейный объект: «Строительство ПВОЛП Южно-Сахалинск – Курильск – Южно-Курильск - Крабозаводское» расположен на территории муниципального образования «Южно - Курильский Городской округ» (о. Кунашир).

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

15

N	Координаты, м	
	X	Y
1	53744,66	183655,36
2	53747,20	183661,19
3	53813,12	183684,95
4	53891,47	183722,35
5	54050,41	183737,74
6	54145,46	183755,29
7	54144,77	183727,85
8	54133,24	183709,05
9	54136,56	183579,43
10	54154,40	183468,36
11	54155,91	183385,37
12	54135,96	183385,11
13	54112,83	183384,66
14	54095,46	183383,99
15	54075,30	183383,00
16	54052,62	183382,49
17	54025,52	183381,62
18	53979,44	183380,24
19	53952,64	183379,40
20	53930,83	183378,68
21	53897,23	183377,23
22	53872,76	183375,78
23	53846,96	183374,12
24	53818,72	183372,39
25	53775,11	183369,19
26	53742,58	183369,34
27	53708,27	183370,07
28	53674,60	183370,58
29	53606,08	183371,53
30	53572,66	183374,57
31	53540,12	183375,84
32	53505,78	183377,90
33	53473,10	183380,03
34	53440,90	183388,42
35	53333,15	183382,46
36	53288,19	183373,86
37	53186,63	183262,88
38	53121,67	183238,27
39	53099,77	183237,04
40	53060,27	183233,14
41	53041,43	183203,97
42	52917,87	183228,13
43	52881,52	183296,02
44	52874,17	183293,73
45	52869,16	183289,89

N	Координаты, м	
	X	Y
46	52857,81	183288,63
47	52851,27	183286,59
48	52851,35	183286,41
49	52832,21	183275,61
50	52831,71	183277,60
51	52816,12	183275,17
52	52813,19	183274,68
53	52814,11	183268,79
54	52817,04	183269,25
55	52834,57	183271,98
56	52845,87	183278,62
57	52878,57	183288,82
58	52913,93	183222,79
59	53044,26	183197,31
60	53063,74	183227,46
61	53100,23	183231,05
62	53122,93	183232,34
63	53190,09	183257,77
64	53291,27	183368,35
65	53333,88	183376,50
66	53440,30	183382,38
67	53472,14	183374,08
68	53505,41	183371,92
69	53539,83	183369,85
70	53572,27	183368,58
71	53605,76	183365,54
72	53674,52	183364,58
73	53708,16	183364,07
74	53742,50	183363,34
75	53775,32	183363,19
76	53819,12	183366,40
77	53847,34	183368,13
78	53873,13	183369,79
79	53897,54	183371,24
80	53931,06	183372,68
81	53952,83	183373,40
82	53979,63	183374,24
83	54025,71	183375,62
84	54052,79	183376,49
85	54075,51	183377,01
86	54095,72	183378,00
87	54113,00	183378,66
88	54136,05	183379,11
89	54162,02	183379,44
90	54160,41	183467,74

N	Координаты, м	
	X	Y
91	54142,55	183579,96
92	54139,28	183707,43
93	54163,34	183742,35
94	54183,37	183750,85
95	54175,78	183772,40
96	54157,58	183775,74
97	54159,40	183843,13
98	54146,96	183843,74
99	54145,44	183763,29
100	54062,31	183748,72
101	54049,59	183743,69
102	53889,84	183728,22
103	53811,21	183690,64
104	53742,73	183665,96
105	53736,79	183652,29
106	53733,44	183644,62
107	53713,80	183637,32
108	53713,97	183634,07
109	53701,49	183632,54
110	53673,96	183613,57
111	53666,48	183608,19
112	53648,29	183595,39
113	53641,10	183586,03
114	53634,12	183577,58
115	53625,87	183571,57
116	53620,37	183568,96
117	53610,93	183566,47
118	53607,36	183566,41
119	53604,69	183566,49
120	53591,72	183569,11
121	53586,78	183572,02
122	53582,50	183576,74
123	53570,97	183588,39
124	53555,62	183601,99
125	53545,53	183608,99
126	53539,09	183610,05
127	53534,56	183609,25
128	53534,01	183614,23
129	53522,32	183612,18
130	53515,15	183609,56
131	53502,45	183604,99
132	53482,68	183599,49
133	53476,06	183596,20
134	53474,06	183595,21

N	Координаты, м	
	X	Y
135	53457,01	183588,97
136	53443,68	183583,11
137	53408,14	183567,47
138	53408,95	183565,86
139	53405,03	183563,87
140	53404,11	183565,69
141	53401,76	183564,66
142	53395,00	183559,75
143	53369,88	183547,66
144	53357,49	183540,53
145	53349,44	183536,84
146	53349,17	183537,39
147	53336,98	183531,59
148	53333,07	183527,18
149	53323,48	183529,82
150	53320,96	183529,67
151	53317,57	183530,43
152	53313,48	183532,59
153	53307,70	183528,26
154	53297,93	183534,75
155	53293,40	183538,24
156	53283,69	183546,72
157	53283,13	183547,06
158	53282,64	183547,64
159	53277,58	183552,06
160	53263,57	183565,44
161	53253,88	183571,68
162	53253,88	183583,91
163	53251,16	183595,22
164	53250,75	183596,92
165	53241,87	183605,01
166	53241,30	183604,38
167	53241,47	183603,46
168	53235,62	183602,38
169	53245,35	183593,73
170	53246,08	183590,74
171	53249,17	183590,64
172	53249,15	183584,43
173	53248,97	183569,60
174	53247,88	183569,63
175	53247,88	183568,41
176	53259,84	183560,71
177	53270,52	183550,57
178	53270,51	183551,79

N	Координаты, м	
	X	Y
179	53272,82	183551,79
180	53272,84	183548,30
181	53285,26	183537,37
182	53285,98	183537,31
183	53285,93	183536,79
184	53294,43	183529,87
185	53298,01	183527,49
186	53298,62	183528,64
187	53303,38	183526,17
188	53302,56	183524,46
189	53307,90	183520,90
190	53314,03	183525,52
191	53315,45	183524,75
192	53320,48	183523,63
193	53324,51	183523,87
194	53334,12	183523,61
195	53398,09	183554,58
196	53404,77	183559,43
197	53423,68	183567,71
198	53459,43	183583,40
199	53477,15	183590,04
200	53484,84	183593,86
201	53504,27	183599,27
202	53523,87	183606,36
203	53528,75	183607,21
204	53529,22	183602,97
205	53533,56	183605,03
206	53534,74	183603,19
207	53539,13	183603,97
208	53543,22	183603,29
209	53543,98	183602,77
210	53544,16	183603,14
211	53546,04	183602,13
212	53547,67	183600,20
213	53551,91	183597,26
214	53558,66	183591,31
215	53566,87	183584,01
216	53582,95	183567,32
217	53589,49	183563,46
218	53594,15	183562,46
219	53594,20	183563,26
220	53599,80	183562,90
221	53605,61	183562,59
222	53605,50	183560,46

N	Координаты, м	
	X	Y
223	53611,75	183560,48
224	53622,45	183563,30
225	53628,95	183566,39
226	53638,26	183573,18
227	53645,79	183582,29
228	53647,45	183584,46
229	53646,75	183585,91
230	53650,20	183589,89
231	53650,02	183590,14
232	53655,30	183593,82
233	53655,29	183595,05
234	53664,63	183602,78
235	53669,99	183605,73
236	53676,07	183609,67
237	53696,84	183623,14
238	53698,77	183624,38
239	53698,23	183625,59
240	53701,79	183627,17
241	53702,37	183625,87
242	53703,67	183626,77
243	53708,10	183627,55
244	53720,26	183628,80
245	53720,03	183633,23
246	53736,05	183639,18
247	53736,12	183639,57
248	53736,79	183639,46
249	53737,93	183639,88

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. 18

В связи с отсутствием линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта «Строительство ПВОЛП Южно-Сахалинск – Курильск – Южно-Курильск – Крабозаводское на территории муниципального образования «Южно - Курильский городской округ» (о. Кунашир) перечень координат характерных точек таких линейных объектов отсутствует.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных в границах зон их планируемого размещения.

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта «Строительство ПВОЛП Южно-Сахалинск – Курильск – Южно-Курильск – Крабозаводское» отсутствуют. Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции таких объектов не установлены.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Объекты культурного наследия федерального, регионального и местного значения в границах территории, в отношении которой разработан проект планировки, отсутствуют. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуются. Схем границ территорий объектов культурного наследия не выполнялась.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Разработка траншеи под прокладку кабеля ПВОЛП при строительстве линейного объекта «Строительство ПВОЛП Южно-Сахалинск – Курильск – Южно-Курильск – Крабозаводское» в границах муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» предполагается осуществлять механизированным способом (экскаватор) и ручным способом (в стесненных условиях прокладки кабеля ПВОЛП, на местах пересечения с инженерными коммуникациями). При осуществлении прокладки кабеля вышеуказанными способами, отсутствует необходимость в мероприятиях по защите объектов капитального строительства, т.к. отсутствуют негативные факторы, воздействующие на объекты капитального строительства в связи с размещением линейного объекта.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Охрана окружающей среды в зоне размещения проектируемого объекта должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума. Выполнение работ на отведенной полосе должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором бытовых отходов в непроницаемую металлическую емкость с регулярной последующей ее очисткой и обеззараживанием.

Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных ма-

териалов. Все виды отходов, образующиеся в процессе строительства ПВОЛП, собираются в закрытые металлические контейнеры на территории предприятия, производящего строительство, и вывозятся лицензированной организацией на свалку ТБО. При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства, отрицательное воздействие отходов на окружающую среду будет максимально снижено.

Все строительно-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают по времени. В связи с этим, загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений.

По окончании строительных работ, земли, отведенные во временное пользование, возвращаются землепользователям в состоянии, пригодном для использования их по назначению. Передача восстановленных земель оформляется актом в установленном порядке.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

В границах зоны планируемого размещения объекта «Строительство ПВОЛП Южно-Сахалинск – Курильск – Южно-Курильск – Крабозаводское» на территории муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» (о.Кунашир) нет оснований для возникновения аварийных ситуаций, которые могли бы привести к созданию каких либо поражающих факторов и, как следствие, к чрезвычайным ситуациям.

Непосредственно при строительстве трассы ПВОЛП, выбросы загрязняющих веществ в воздушную среду будут происходить только на стадии строительства транспортными средствами, механизмами. В период эксплуатации никакого вредного воздействия на окружающую среду волоконно-оптический кабель оказывать не будет.

Кабельная ПВОЛП не относится к экологически опасным объектам хозяйственной деятельности, так как во время строительства и всего срока эксплуатации не создается каких-либо вредных излучений, вибраций.

На основании вышеизложенного нет необходимости в подготовке схемы границ территорий, подверженных риску возникновения ЧС.

Сейсмичность района работ, согласно СП 14.13330.2014 и карте ОСР-2015-А, составляет 8 баллов шкалы MSK-64..

В соответствии с п. 2 и приложением 1 к Федеральному закону «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21. 07. 1997 г. № 116-ФЗ проектируемый объект не является опасным производственным объектом.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.02-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий», также в соответствии с Федеральным законом от 29. 06. 2010 г. № 124-ФЗ «О внесении изменений в статью 2 Федерального закона «О связи» проектируемый объект не является потенциально опасным объектом. Особо опасные, уникальные сооружения отсутствуют.