



## ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

№ 1029/48-22-6

Принято Городской Думой «28» сентября 2022 года

### РЕШЕНИЕ

#### Об утверждении генерального плана городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со статьями 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. Утвердить генеральный план городского округа «Город Южно-Сахалинск» в составе:

- 1) положения о территориальном планировании (приложение 1);
- 2) карты границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа «Город Южно-Сахалинск» (приложение 2);
- 3) карты функциональных зон городского округа «Город Южно-Сахалинск» (приложение 3);
- 4) карты планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры местного значения городского округа «Город Южно-Сахалинск» (приложение 4);
- 5) карты планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры и объектов благоустройства местного значения городского округа «Город Южно-Сахалинск» (приложение 5);
- 6) сведений о границах населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа «Город Южно-Сахалинск» (приложение 6);
- 7) карты планируемого размещения сетей и сооружений инженерной инфраструктуры местного значения городского округа «Город Южно-Сахалинск». Водоснабжение (материалы, содержащие сведения, составляющие государственную тайну) (приложение 7); (не прилагается)
- 8) карты планируемого размещения сетей и сооружений инженерной инфраструктуры местного значения городского округа «Город Южно-Сахалинск». Водоотведение (хозяйственно-бытовая канализация) (материалы, содержащие сведения, составляющие государственную тайну) (приложение 8); (не прилагается)
- 9) карты планируемого размещения сетей и сооружений инженерной инфраструктуры местного значения городского округа «Город Южно-Сахалинск». Водоотведение (дождевая канализация) (с грифом «Для служебного пользования») (приложение 9); (не прилагается)
- 10) карты планируемого размещения сетей и сооружений инженерной инфраструктуры местного значения городского округа «Город Южно-Сахалинск». Теплоснабжение (с грифом «Для служебного пользования») (приложение 10); (не прилагается)
- 11) карты планируемого размещения сетей и сооружений инженерной инфраструктуры местного значения городского округа «Город Южно-Сахалинск».

Газоснабжение (с грифом «Для служебного пользования») (приложение 11); (не прилагается)

12) карты планируемого размещения сетей и сооружений инженерной инфраструктуры местного значения городского округа «Город Южно-Сахалинск». Электроснабжение (с грифом «Для служебного пользования») (приложение 12); (не прилагается)

13) карты планируемого размещения сооружений инженерной защиты местного значения городского округа «Город Южно-Сахалинск» (с грифом «Для служебного пользования») (приложение 13). (не прилагается)

2. Признать утратившими силу:

1) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4 «Об утверждении генерального плана городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

2) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.04.2014 № 1057/62-14-4 «О внесении изменений в решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4 «Об утверждении генерального плана городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

3) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.05.2014 № 1072/63-14-4 «О внесении изменений в решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4 «Об утверждении генерального плана городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

4) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.12.2014 № 61/5-14-5 «О внесении изменений в решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4 «Об утверждении генерального плана городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

5) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 25.03.2015 № 107/8-15-5 «О внесении изменений в решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4 «Об утверждении генерального плана городского округа «Город Южно-Сахалинск» в части корректировки границы города Южно-Сахалинска»;

6) пункт 5 части 1 решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 17.02.2016 № 368/22-16-5 «О внесении изменений в отдельные решения Городской Думы города Южно-Сахалинска в сфере градостроительства»;

7) пункт 7 части 1 решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.11.2016 № 640/33-16-5 «О внесении изменений в отдельные решения Городской Думы города Южно-Сахалинска в сфере градостроительства»;

8) пункт 6 части 1 решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 31.01.2018 № 1042/54-18-5 «О внесении изменений в отдельные решения Городской Думы города Южно-Сахалинска в сфере градостроительства»;

9) пункт 6 части 1 решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 № 1186/61-18-5 «О внесении изменений в отдельные решения Городской Думы города Южно-Сахалинска в сфере градостроительства»;

10) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.01.2019 № 1398/72-19-5 «О внесении изменений в решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4 «Об утверждении генерального плана городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

11) пункт 2 части 1 решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.02.2020 № 149/8-20-6 «О внесении изменений в отдельные решения Городской Думы города Южно-Сахалинска в сфере градостроительства»;

12) подпункт «б» пункта 35 части 1 решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 25.11.2020 № 400/19-20-6 «О внесении изменений в отдельные решения Городской Думы города Южно-Сахалинска в сфере градостроительства».

3. Вступает в силу со дня опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня».
4. Разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

Мэр  
города Южно-Сахалинска

от «30» 09. 20 22 г. для  
ДОКУМЕНТОВ



С.А.Надсадин