



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.03.2017 № 727

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии со ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.08.2015 № 223/14-15-5 «О Порядке подготовки и организации аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков в городском округе «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Департаменту по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель категории «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 65:02:0000044:2617, площадью 1461 кв.м, в том числе площадь ограниченная в использовании 660 кв.м — охранная зона ВЛ, расположенный по адресу: городской округ «Город Южно-Сахалинск», село Дальнее, улица Звездная, 5, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка — 20 лет.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы — 13 970,34 рублей (тринадцать тысяч девятьсот семьдесят рублей) 34 копейки.

3. Установить размер задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в размере 10 процентов от начальной цены предмета аукциона — 1 397,03 рублей (одна тысяча триста девяносто семь рублей) 03 копейки.

4. Установить «шаг аукциона» в размере 3 процента начальной цены предмета аукциона — 419,11 рублей (четыреста девятнадцать рублей) 11 копеек.

5. Департаменту землепользования города Южно-Сахалинска заключить на основании протокола о результатах аукциона договор аренды земельного участка.

6. Отменить постановление администрации города Южно-Сахалинска от 21.10.2016 № 3288 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

8. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра.

Мэр города

С.А.Надсадин