



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.04.2013 № 556.

О внесении изменений и дополнений в Положение о Департаменте по управлению муниципальным имуществом, утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 22.05.2012 № 976

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением мэра города от 07.09.2007 № 1795 «О порядке разработки и утверждения Положений об отделах, управлениях, комитетах, департаментах администрации города должностных инструкций муниципальных служащих», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.10.2011 № 1974 «О структуре администрации города Южно-Сахалинска и штатном расписании аппарата администрации», администрация города Южно-Сахалинска постановляет:

1. Внести в Положение о Департаменте по управлению муниципальным имуществом, утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 22.05.2012 № 976, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Структура и штатная численность Департамента утверждается распоряжением администрации города.

В состав Департамента входят:

- начальник,
- заместитель начальника,
- главный специалист I разряда,
- делопроизводитель,
- отдел муниципального имущества,
- отдел договорных отношений,
- отдел приватизации,
- отдел учета и распределения жилой площади,
- отдел муниципального имущественного контроля.

1.2. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«п. 2.2. Разработка проектов правовых актов по вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом, в том числе земельными участками, находящимися в собственности городского округа "Город Южно-Сахалинск", и собственность, на которые не разграничена, в соответствии с возложенными на Департамент полномочиями и в порядке, установленном действующим законодательством».

1.3. В пунктах 2.4, 2.5, 3.16, 3.28 слова «(за исключением жилого фонда)» исключить.

1.4. Пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«п. 3.1. Разработка проектов муниципальных правовых актов и программ в установленной сфере деятельности».

1.5. Пункты 3.17, 3.19 исключить.

1.6. Раздел 3 добавить следующими пунктами:

«3.31. Отчуждение муниципального жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск» посредством приватизации.

3.32. Формирование специализированного жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск» из объектов муниципального жилищного фонда:

- служебных жилых помещений;
- жилых помещений в общежитиях;
- жилых помещений маневренного фонда.

3.33. Создание условий для осуществления прав граждан на жилище посредством обеспечения нуждающихся в нем:

- малоимущих граждан, проживающих в городском округе «Город Южно-Сахалинск», жилыми помещениями по договорам социального найма;
- иных граждан жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма.

3.34. Осуществление контроля за использованием муниципального имущества.

3.35. Ведение учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

3.36. Принятие в муниципальную собственность городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

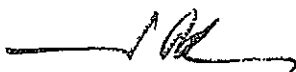
- жилых помещений от граждан, органов государственной власти и хозяйствующих субъектов, принадлежащих им на праве собственности;
- бесхозных жилых объектов;
- выморочного имущества жилищного фонда;
- объектов жилищного фонда, передаваемых по решению судебных органов.

3.37. Обеспечение деятельности комиссии по жилищным вопросам при администрации города Южно-Сахалинска.

3.38. Прием граждан по вопросам установленной сферы деятельности.»

2. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра по градостроительству Г.Т. Юрина, вице-мэра, руководителя аппарата А.И. Лескина.

Мэр города



А.И.Лобкин