

**ПРОТОКОЛ ВСКРЫТИЯ КОНВЕРТОВ С ЗАЯВКАМИ  
НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ПОДРЯДНОЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ  
ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА  
Капитальный ремонт жилого дома № 196 по ул. Ленина**

г. Южно-Сахалинск

«06» июня 2023 года

**Состав конкурсной комиссии:**

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:**

Козма И.В. - директор ООО «ЖЭУ-3»;

**Заместитель председателя комиссии:**

Шестакова У.Р. - начальник отдела капитального ремонта многоквартирных домов Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска;

**Члены комиссии:**

Романов А.С. - главный инженер ООО «ЖЭУ-3»;

Меденицина Д.Ю. - референт отдела капитального ремонта многоквартирных домов Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска;

**Секретарь комиссии без права голоса:**

Гракович С.В. - ведущий советник отдела капитального ремонта многоквартирных домов Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска;

**Отсутствовали:**

**Члены комиссии:**

Ключерёв С.А. - собственник кв. [ ] дома № 196 по ул. Ленина;

**Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно.**

Процедура вскрытия конвертов проведена по адресу: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д. 64А.

Дата и время начала вскрытия конвертов:

- 06.06.2023, в 11 часов 00 мин.

На процедуре вскрытия конвертов присутствовали представители участников конкурса:

не присутствовали

*(наименование организации, Ф.И.О., должность, реквизиты доверенности)*

По приглашению на процедуре вскрытия конвертов присутствовали:

не присутствовали

*(Ф.И.О., должность)*

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов аудиозапись велась.

К началу проведения конкурсного отбора конкурсной комиссией были получены и зарегистрированы 4 заявки.

До вскрытия конверта конкурсная комиссия зафиксировала, что конверт не поврежден и упакован способом, не позволяющим просмотр либо изъятие вложений.

Конкурсная комиссия, вскрыв конверты, установила, что конкурсные заявки поданы от следующих организаций:

1. ООО Строительная компания «ЭНКИ», юридический адрес: 693022, г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, д. 241Б; фактический адрес: 693022, г. Южно-Сахалинск,

ул. Комсомольская, д. 241Б, ИНН 6501251221.

2. ООО «Южная строительно-торговая компания», юридический адрес: 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, д. 102-7; фактический адрес: 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, д. 102-7; ИНН 6501248331.

3. ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ», юридический адрес: 693000, г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический, д. 316/1 пом. 302, фактический адрес: 693000, г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический, д. 316/1 пом. 302, ИНН 6501160736.

4. ООО «СТРОЙ-РЕСУРС», юридический адрес: 693000, г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д. 5, оф. 33/2, фактический адрес: 693000, г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д. 5, оф. 33/2, ИНН 6501220086.

Организациями предложены следующие условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе и являющиеся критерием оценки заявок на участие:

1. ООО Строительная компания «ЭНКИ»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значения
1.	Цена договора, в том числе налог на добавленную стоимость (при наличии)	рубль / коэффициент снижения	35 200 000,00/ 0,99997167138
2.	Срок выполнения работ	дата окончания работ	01.09.2023
3.	Срок предоставления гарантий качества выполняемых работ	количество месяцев	62
4.	Членство участника конкурса в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства	имеется/ не имеется	имеется
5.	Обеспеченность участника трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и (или) средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности	Количество работников, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности/количество работников, имеющих средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.	7
6.	Опыт участника по успешному оказанию услуг и (или) выполнению работ сопоставимого характера и объема, деловая репутация участника конкурса (отзывы заказчиков по ранее выполненным работам)	Количество комплектов документов, соответствующих требованиям конкурсной документации	6
7.	Обеспеченность участника конкурса материально-техническими ресурсами в части наличия у участников конкурса собственных или арендованных производственных мощностей, технологического оборудования, необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ	Количество производственно-технических зданий и сооружений/ количество строительной техники/количество вспомогательного оборудования,	3/ 13 / 54

		инструментов	
8.	Наличие добровольной сертификации участника конкурса	имеется/не имеется	имеется

## 2. ООО «Южная строительно-торговая компания».

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значения
1.	Цена договора, в том числе налог на добавленную стоимость (при наличии)	рубль / коэффициент снижения	34 750 000,00/ 0,98721590909
2.	Срок выполнения работ	дата окончания работ	15.09.2023
3.	Срок предоставления гарантий качества выполняемых работ	количество месяцев	36
4.	Членство участника конкурса в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства	имеется/ не имеется	имеется
5.	Обеспеченность участника трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и (или) средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности	Количество работников, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности/количество работников, имеющих средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.	5
6.	Опыт участника по успешному оказанию услуг и (или) выполнению работ сопоставимого характера и объема, деловая репутация участника конкурса (отзывы заказчиков по ранее выполненным работам)	Количество комплектов документов, соответствующих требованиям конкурсной документации	6
7.	Обеспеченность участника конкурса материально-техническими ресурсами в части наличия у участников конкурса собственных или арендованных производственных мощностей, технологического оборудования, необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ	Количество производственно-технических зданий и сооружений/ количество строительной техники/количество вспомогательного оборудования, инструментов	1/ 6 /59
8.	Наличие добровольной сертификации участника конкурса	имеется/не имеется	имеется

## 3. ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значения
1.	Цена договора, в том числе налог на добавленную стоимость (при наличии)	рубль / коэффициент снижения	33 000 000,00/ 0,9307848238
2.	Срок выполнения работ	дата окончания работ	15.09.2023

3.	Срок предоставления гарантий качества выполняемых работ	количество месяцев	36
4.	Членство участника конкурса в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства	имеется/ не имеется	имеется
5.	Обеспеченность участника трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и (или) средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности	Количество работников, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности/количество работников, имеющих средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.	2
6.	Опыт участника по успешному оказанию услуг и (или) выполнению работ сопоставимого характера и объема, деловая репутация участника конкурса (отзывы заказчиков по ранее выполненным работам)	Количество комплектов документов, соответствующих требованиям конкурсной документации	0
7.	Обеспеченность участника конкурса материально-техническими ресурсами в части наличия у участников конкурса собственных или арендованных производственных мощностей, технологического оборудования, необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ	Количество производственно-технических зданий и сооружений/ количество строительной техники/количество вспомогательного оборудования, инструментов	2/ 0 / 82
8.	Наличие добровольной сертификации участника конкурса	имеется/не имеется	имеется

#### 4. ООО «СТРОЙ-РЕСУРС»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значения
1.	Цена договора, в том числе налог на добавленную стоимость (при наличии)	рубль / коэффициент снижения	34 900 000,00/ 0,98866855524
2.	Срок выполнения работ	дата окончания работ	15.09.2023
3.	Срок предоставления гарантий качества выполняемых работ	количество месяцев	36
4.	Членство участника конкурса в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства	имеется/ не имеется	имеется
5.	Обеспеченность участника трудовыми ресурсами, квалификация персонала,	Количество работников, имеющих высшее	5

	предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и (или) средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности	специальное образование в строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности/количество работников, имеющих средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.	
6.	Опыт участника по успешному оказанию услуг и (или) выполнению работ сопоставимого характера и объема, деловая репутация участника конкурса (отзывы заказчиков по ранее выполненным работам)	Количество комплектов документов, соответствующих требованиям конкурсной документации	5
7.	Обеспеченность участника конкурса материально-техническими ресурсами в части наличия у участников конкурса собственных или арендованных производственных мощностей, технологического оборудования, необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ	Количество производственно-технических зданий и сооружений/ количество строительной техники/количество вспомогательного оборудования, инструментов	2/ 6 / 19
8.	Наличие добровольной сертификации участника конкурса	имеется/не имеется	имеется

Наличие информации и документов, предусмотренных конкурсной документацией, подтверждается описанием входящих в состав заявки документов, предоставленных участниками конкурса.

Заседание комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в конкурсе состоится 06 июня 2023 года в 11-20 по адресу: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д. 64А, 3 этаж, актовый зал.

Председатель комиссии:

Козма И.В. 

Заместитель 

председателя комиссии:

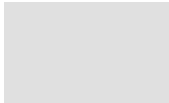
Шестакова У.Р. 

Члены комиссии:

Романов А.С. 

Меденицина Д.Ю. 

Секретарь комиссии без права голоса:

Гракович С.В. 

«06» июня 2023 г.