



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29.10.2020 № 722-р

О внесении изменений в распоряжение администрации города Южно-Сахалинска от 12.01.2018 № 17-р «Об утверждении Положений о Департаменте экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска и об отделах, входящих в его состав»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», распоряжением администрации города от 17.04.2014 № 109-р «Об утверждении Порядка разработки и утверждения Положений о структурных подразделениях аппарата администрации города Южно-Сахалинска, отраслевых (функциональных) органах администрации города Южно-Сахалинска и структурных подразделениях отраслевых (функциональных) органах администрации города Южно-Сахалинска, Порядка разработки и утверждения должностных инструкций сотрудников администрации города Южно-Сахалинска»:

1. Внести в распоряжение администрации города Южно-Сахалинска от 12.01.2018 № 17-р «Об утверждении Положений о Департаменте экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска и об отделах, входящих в его состав» (далее - Распоряжение) следующие изменения:

1.1. Подпункт 2.4. изложить в следующей редакции:

«2.4. Об отделе тарифного регулирования и экономической деятельности муниципальных организаций (прилагается)».

1.2. Подпункт 2.5. признать утратившим силу.

1.3. Внести в Положение о Департаменте экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска, утвержденное Распоряжением, следующие изменения:

1.3.1 В пункте 1.10:

- в первом абзаце слова «пять отделов» заменить словами «четыре отдела»;

- абзацы 5,6 исключить и дополнить абзацем следующего содержания «- отдел тарифного регулирования и экономической деятельности муниципальных организаций»;

1.3.2 В пункте 1.14 слова «ул. Ленина, д. 173,» заменить словами «ул. Карла Маркса, д. 23,».

1.3.3. В абзаце первом раздела 3 исключить слова «, имущественных отношений по нежилому фонду».

1.4. Внести изменение в Положение об отделе мониторинга и прогнозирования социально-экономического развития Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска, утвержденное Распоряжением, заменив в пункте 1.11 слова «ул. Ленина, д. 173, кабинеты 301, 305, 309,» словами «ул. Карла Маркса, д. 23, кабинет 5,».

1.5. Внести изменение в Положение об отделе регулирования инвестиционной деятельности и развития муниципально-частного партнерства Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска, утвержденное Распоряжением, заменив в пункте 1.11 слова «ул. Ленина, д. 173, кабинет 310,» словами «ул. Карла Маркса, д. 23, кабинет 9,».

1.6. Внести изменение в Положение об отделе поддержки предпринимательства Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска, утвержденное Распоряжением, заменив в пункте 1.11 слова «ул. Ленина, д. 173, кабинет 307, 308,» словами «ул. Карла Маркса, д. 23, кабинет 2, этаж 1,».

2. Контроль исполнения распоряжения администрации города возложить на директора Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска (Павленко П.И.).

Мэр города

С.А.Надсадин

УТВЕРЖДЕНОраспоряжением администрации
города Южно-Сахалинска

от _____ № _____

ПОЛОЖЕНИЕ

об отделе тарифного регулирования и экономической деятельности муниципальных организаций Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска

1. Общие положения

1.1. Отдел тарифного регулирования и экономической деятельности муниципальных организаций (далее по тексту - Отдел) входит в состав Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска (далее по тексту – Департамент). Целью Отдела является проведение единой политики и контроля за соблюдением норм законодательства и нормативных правовых актов о ценообразовании и регулировании цен (тарифов) на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее по тексту - городской округ) и анализ экономической деятельности муниципальных организаций.

1.2. Отдел в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральными конституционными законами, Федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Уставом и законами Сахалинской области, правовыми актами Губернатора и Правительства Сахалинской области и иных органов исполнительной власти Сахалинской области, Уставом городского округа «Город Южно-Сахалинск», решениями Городской Думы города Южно-Сахалинска, постановлениями и распоряжениями администрации города Южно-Сахалинска, Положением о Департаменте, а также настоящим Положением.

1.3. Полное наименование: Отдел тарифного регулирования и экономической деятельности муниципальных организаций Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска, сокращенное наименование: ОТРиЭДМО.

1.4. Отдел взаимодействует с органами государственной власти Сахалинской области, структурными подразделениями аппарата и отраслевыми (функциональными) органами администрации города Южно-Сахалинска (далее по тексту - подразделения администрации города), предприятиями, учреждениями и организациями всех форм собственности, предпринимателями, средствами массовой информации, общественными организациями по вопросам, относящимся к компетенции Отдела.

1.5. Отдел создается распоряжением администрации города Южно-Сахалинска и подчиняется в своей деятельности директору Департамента.

1.6. Отдел не обладает правами юридического лица и финансируется за счет средств бюджета городского округа.

1.7. Структура и штатная численность Отдела утверждаются распоряжением администрации города.

1.8. Отдел не имеет печати.

1.9. Отдел возглавляет начальник Отдела, назначаемый и освобождаемый от должности распоряжением администрации города, по представлению директора Департамента, согласованному с курирующим вице-мэром (мэром).

1.10. Прием и увольнение сотрудников Отдела осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

1.11. Местонахождение Отдела: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 23, кабинет 2, телефон начальника Отдела 8(4242)300597 (доб.1), электронный адрес: t.sharovatova@yuzhno-sakh.ru

2. Основные задачи

Основной задачей Отдела является обеспечение деятельности администрации города Южно-Сахалинска в области регулирования цен (тарифов) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Сахалинской области, городского округа, и анализ экономической деятельности муниципальных организаций.

3. Функции

В целях осуществления Департаментом деятельности по реализации функций администрации города Южно-Сахалинска в области социально-экономического развития городского округа по вопросам регулирования цен (тарифов), (далее по тексту - установленная сфера деятельности) и анализа экономической деятельности муниципальных организаций, на Отдел возложены следующие функции:

3.1. Разработка проектов нормативных правовых актов, планов в установленной сфере деятельности по вопросам, входящим в компетенцию Отдела.

3.2. Мониторинг исполнения принятых нормативных правовых актов, планов (для формирования отчетности) в установленной сфере деятельности.

3.3. Установление тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа в соответствии с порядком принятия решений Городской Думой города Южно-Сахалинска об их установлении, если иное не предусмотрено федеральными законами.

3.4. Определение стоимости и требований к качеству услуг, предоставляемых специализированной службой по вопросам похоронного дела,

согласно гарантированному перечню услуг по погребению на территории городского округа.

3.5. Осуществление собственных полномочий по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории городского округа.

3.6. Осуществление собственных полномочий по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам коммерческого найма жилых помещений в домах коммерческого использования муниципального жилищного фонда на территории городского округа.

3.7. Осуществление собственных полномочий по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилого помещения социального использования муниципального жилищного фонда на территории городского округа.

3.8. Осуществление собственных полномочий по установлению размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории городского округа.

3.9. Осуществление собственных полномочий по установлению размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам коммерческого найма жилых помещений в домах коммерческого использования муниципального жилищного фонда на территории городского округа.

3.10. Осуществление собственных полномочий по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенном на территории городского округа в части:

а) подготовки предложений по установлению размера платы для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом;

б) определение стоимости услуг, работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по представленному перечню для подготовки к проведению открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами введенными в эксплуатацию.

3.11. Осуществление собственных полномочий по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, не принявших на их общем собрании решение об установлении размера платы при выбранном способе управления многоквартирным домом, расположенном на территории городского округа.

3.12. Осуществление собственных полномочий по установлению предельного индекса изменения размера платы за содержание жилого

помещения для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения.

3.13. Осуществление регулирования тарифов на перевозки пассажиров и багажа всеми видами общественного транспорта в городском и пригородном сообщении (кроме железнодорожного транспорта).

3.14. Оказание содействия по формированию предложений по повышению эффективности и совершенствованию механизмов развития муниципальных организаций на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».

3.15. Организация сбора и обобщение основных показателей финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий городского округа «Город Южно-Сахалинск», выполняющих планы финансово-хозяйственной деятельности.

3.16. Организация сбора статистических показателей и административных данных, характеризующих состояние экономики и социальной сферы города Южно-Сахалинска, в целях предоставления их органам государственной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

3.17. Организация доступа к информации о деятельности администрации города Южно-Сахалинска в установленной сфере деятельности по вопросам, входящим в компетенцию Отдела:

а) открытость и доступность информации о деятельности Отдела, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законом;

б) достоверность информации о деятельности Отдела и своевременность ее предоставления.

3.18. Иные функции в сфере комплексного социально-экономического развития по вопросам, входящим в компетенцию Отдела:

а) мониторинг, включающий сбор, обработку цен (тарифов) на жилищно-коммунальные услуги в городском округе и по Дальневосточному федеральному округу;

б) анализ динамики цен (тарифов) на услуги жилищно-коммунального комплекса, а также муниципальных организаций, тарифы на которые подлежат регулированию;

в) подготовка информационных материалов по вопросам установленной сферы деятельности по запросам различных организаций, органов власти, структурных подразделений аппарата и отраслевых (функциональных) органов администрации города Южно-Сахалинска;

г) осуществление консультативной деятельности по вопросам ценообразования в пределах своих полномочий;

д) методическое руководство и координация действий подразделений администрации города, муниципальных предприятий по составлению планов финансово-хозяйственной деятельности и их рецензирование, муниципальных учреждений по составлению муниципальных заданий и планов финансово-хозяйственной деятельности. Разработка рекомендаций (предложений, требований) в отношении муниципальных заданий и планов финансово-

хозяйственной деятельности бюджетных и автономных учреждений (смет муниципальных казенных учреждений, выполняющих муниципальные задания);

е) осуществление мониторинга основных показателей финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий, при необходимости муниципальных учреждений, выполняющих муниципальные задания, и анализ планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий, при необходимости бюджетных и автономных учреждений (смет муниципальных казенных учреждений, выполняющих муниципальные задания), хозяйственных обществ, в которых имеется доля участия городского округа.

4. Права

Для реализации возложенных задач, Отдел имеет право в пределах компетенции:

4.1. Запрашивать в установленном порядке от подразделений администрации города, предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности информацию и материалы, необходимые для решения вопросов, входящих в компетенцию Отдела.

4.2. Взаимодействовать с государственными контролирующими органами, органами исполнительной власти Сахалинской области по вопросам, относящимся к компетенции Отдела.

4.3. Участвовать в разработке проектов нормативных правовых актов по курируемым вопросам.

4.4. Разрабатывать методические материалы и рекомендации по вопросам, отнесенным к компетенции Отдела.

4.5. Организовывать и проводить семинары, совещания и другие мероприятия по вопросам, отнесенным к компетенции Отдела.

4.6. Посещать, в установленном порядке, предприятия, учреждения и организации, осуществляющие деятельность на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».

5. Ответственность

5.1. Всю полноту ответственности за качество и своевременность выполнения возложенных настоящим Положением на Отдел задач и функций, состояние трудовой и производственной дисциплины, а также за неиспользование в необходимых случаях предоставленных прав, несет начальник Отдела.

5.2. Сотрудники Отдела в пределах своих полномочий несут ответственность за: неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на них должностных обязанностей; несоблюдение правил внутреннего трудового распорядка; необеспечение или ненадлежащее обеспечение сохранности сведений, относящихся к конфиденциальной информации.

6. Реорганизация и ликвидация

6.1. Реорганизация и ликвидация Отдела производится в установленном порядке распоряжением администрации города, в соответствии с действующим законодательством.

6.2. При реорганизации и ликвидации Отдела сотрудникам гарантируется соблюдение их прав и интересов, в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации и действующим законодательством о муниципальной службе.