

Приложение 2
к Положению о муниципальном
жилищном контроле на территории
городского округа «Город Южно-
Сахалинск»

**Индикаторы риска нарушений обязательных требований,
используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий
при осуществлении муниципального жилищного контроля**

1. Двукратный и более рост количества обращений за шесть месяцев в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального контроля от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах возможных нарушений обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений (информации), размещенных контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации.

3. Отсутствие в течение трех месяцев актуализации информации, подлежащей раскрытию в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.