



МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 07.12.2021 № 3.39-52-р

г. Южно-Сахалинск

**Об утверждении документации по планировке  
территории для размещения объекта регионального значения  
«Строительство автомобильной дороги, соединяющей трассы  
Южно-Сахалинск – Холмск и Южно-Сахалинск – Оха»**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Закона Сахалинской области от 05.03.2013 № 9-ЗО «О градостроительной деятельности на территории Сахалинской области», Положением о министерстве архитектуры и градостроительства Сахалинской области, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области от 17.07.2020 № 321, на основании заявления от государственного казенного учреждения «Управление автомобильных дорог Сахалинской области» от 22.11.2021 № 4.09-1179/21, в целях установления границ зон планируемого размещения объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги, соединяющей трассы Южно-Сахалинск – Холмск и Южно-Сахалинск – Оха» в границах муниципальных образований городской округ «Город Южно-Сахалинск» и «Анивский городской округ» Сахалинской области:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта регионального значения: «Строительство автомобильной дороги, соединяющей трассы Южно-Сахалинск – Холмск и Южно-Сахалинск – Оха» в границах муниципальных образований городской округ «Город Южно-Сахалинск» и «Анивский городской округ» Сахалинской области, в составе:

### 1.1. Этап 1.

1.1.1. Чертеж красных линий, М 1:2000;

1.1.2. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта, М 1:2000;

1.1.3. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:2000;

1.1.4. Положение о размещении линейного объекта.

1.2. «Проект межевания территории» (Основная часть) в составе:

1.2.1. Текстовая часть;

1.2.2. Чертеж межевания территории, М 1:2000.

### 1.2. Этап 2.

1.2.1. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта, М 1:2000;

1.2.2. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:2000;

1.2.3. Положение о размещении линейного объекта.

1.3. «Проект межевания территории» (Основная часть) в составе:

1.2.1. Текстовая часть;

1.2.2. Чертеж межевания территории, М 1:2000.

### 1.3. Этап 3.

1.3.1. Чертеж красных линий, М 1:2000;

1.3.2. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта, М 1:2000;

1.3.3. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:2000;

1.3.4. Положение о размещении линейного объекта.

1.4. «Проект межевания территории» (Основная часть) в составе:

1.2.1. Текстовая часть;

1.2.2. Чертеж межевания территории, М 1:2000.

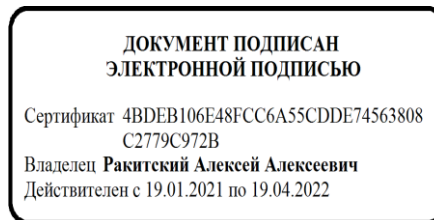
2. Департаменту градостроительного планирования министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области в течение 7 дней со

дня издания настоящего распоряжения:

2.1. Направить главам муниципальных образований городской округ «Город Южно-Сахалинск» и «Анивский городской округ» Сахалинской области документацию по планировке территории для ее опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещения информации о такой документации на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет.

2.2. Передать оператору Геоинформационной системы Сахалинской области ГКУ СО «ЦРЦТ» электронную версию документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), выполненную в соответствии с системой требований к отраслевым пространственным данным Сахалинской области, для загрузки данных в государственную информационную систему Сахалинской области (ГеоИС).

Министр архитектуры и  
градостроительства  
Сахалинской области



А.А. Ракитский