

**САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК»**

**Проект планировки территории с проектом межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта «Улица Украинская на участке от пр. Мира до ул. Ленина с устройством путепровода»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)**

**ТОМ I**

**г. Южно-Сахалинск  
2020 г.**

САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК»

**Проект планировки территории с проектом межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта «Улица Украинская на участке от пр. Мира до ул. Ленина с устройством путепровода»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)**

**ТОМ I**

**Исполнитель:** ООО «Сахалинское архитектурное проектирование»

**Заказчик:** Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска

**г. Южно-Сахалинск  
2020 г.**

## СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
ТОМ I	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
РАЗДЕЛ 1	ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА	
РАЗДЕЛ 2	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. - Чертеж красных линий.	
ТОМ II	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ	
РАЗДЕЛ 1	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	
РАЗДЕЛ 2	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - Схема расположения элементов планировочной структуры; - Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - Схема конструктивных и планировочных решений. Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. - Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.	
ТОМ III	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
РАЗДЕЛ 1	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	
РАЗДЕЛ 2	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - Чертеж межевания территории (первый этап) - Чертеж межевания территории (второй этап) - Чертеж межевания территории (третий этап)	
ТОМ IV	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	

## Содержание

1. Введение.....	5
2. Основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта.....	5
3. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны планируемого размещения.....	6
4. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.....	7
5. Перечень населенных пунктов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта.....	7
6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия.....	7
7. Мероприятия по охране окружающей среды .....	7
8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	8
9. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта .....	9

## **1. Введение**

Разработанная документация по планировке территории выполнена на основании постановления администрации города Южно-Сахалинска № 87-па от 06.01.2020 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта «Улица Украинская на участке от пр. Мира до ул. Ленина с устройством путепровода».

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с требованиями:

- ✓ Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- ✓ Земельного кодекса Российской Федерации;
- ✓ Генерального плана городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденного решением Городского Собрания города Южно-Сахалинска № 603/38-12-4 от 04.07.2012 г.;
- ✓ Постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- ✓ СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- ✓ Региональных нормативов градостроительного проектирования Сахалинской области, утвержденных приказом Министерства строительства Сахалинской области от 24.06.2019 № 3.39-21-1 (далее – нормативы).
- ✓ других законодательных актов и нормативно-правовых документов Российской Федерации.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для установления границ зон планируемого размещения линейного объекта, а также для подготовки проекта межевания территории в целях образования земельного участка в красных линиях, необходимого для размещения улично-дорожной сети.

В составе графической части документации по планировке территории отсутствует схема, на которой отображены границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия ввиду отсутствия таковых в границах проектирования.

## **2. Основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта.**

Документом территориального планирования – генеральным планом городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска № 603/38-12-4 от 04.07.2012, улица Украинская определена как магистральная улица общегородского значения регулируемого движения.

Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения – это улицы, осуществляющие транспортную связь между жилыми, производственными зонами и центром городского населенного пункта, центрами планировочных районов, выходы на магистральные улицы и дороги и внешние автомобильные дороги. Пересечения с магистральными улицами и дорогами в одном уровне.

Размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, предусмотрены в целях обеспечения высоких стандартов безопасности, удобства движения на дорожной сети, уменьшения аварийности, сокращения задержек и повышения пропускной способности транспорта, необходимости исключения потерь от простоя транспорта на перекрестках, перерасход горюче-смазочных материалов, потери времени пассажиров, затрат на устройство и содержание оборудования для регулирования движения.

Технические параметры проектируемого линейного объекта – улица Украинская - приняты с учетом установленных нормативами параметров для магистральной улицы общегородского значения.

- протяженность рассматриваемого участка улично-дорожной сети: 1440 метров.
- ширина улицы в красных линиях составляет от 23 до 53 метров.

В составе проекта планировки параметры улицы (количество и ширина проезжих частей, количество и ширина полос движения, ширина тротуаров, другие элементы УДС) определены путем расчета на основе классификации улиц, указанных в СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», с учетом градостроительных требований, интенсивности движения транспорта и количества элементов, размещаемых в пределах поперечного профиля улицы. Расчетные параметры поперечного профиля представлены в материалах по обоснованию проекта планировки территории.

### **3. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны планируемого размещения.**

На участке производства работ предусмотрено размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта:

- кольцевые пересечения ул. Украинская с ул. Ленина и пр. Мира;
- мостовое сооружение (путепровод) над железной дорогой;
- мостовое сооружение через р. Красносельская .

#### Параметры основных элементов кольцевого пересечения

- ширина въезда на кольцевую проезжую часть – 5.0 м
- ширина выезда с кольцевой проезжей части – 5.0 м
- ширина проезжей части примыкающей дороги – 3.5 м
- количество полос движения на кольце – 2 полосы
- количество полос въезда на кольцевую проезжую часть – 2 полосы
- количество полос выезда с кольцевой проезжей части – 1- 2 полосы
- диаметр кольцевого пересечения – 42,0 м
- диаметр центрального островка – 20,0 м
- ширина кольцевой проезжей части - 11,0 м
- радиусы кривых сопряжений проезжих частей – 15 м
- тип пересечения - кольцевое пересечение среднего диаметра

#### Параметры поперечного профиля мостового сооружения (путепровод) над железной дорогой:

- количество полос движения – 2
- ширина полосы движения – 3,5 м.
- ширина тротуара – 0,75 м.
- тип дорожной одежды - капитальный;
- вид покрытия - усовершенствованный;
- вид строительства - строительство.

#### Параметры мостового сооружения через р. Красносельская

- количество полос движения – 3
- ширина полосы движения – 3,5 м.
- ширина тротуара – 2, 25 м.
- тип дорожной одежды - капитальный;
- вид покрытия - усовершенствованный;

- вид строительства - реконструкция

**4. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта не пересекается с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими объектами на момент подготовки проекта планировки территории.

Объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

**5. Перечень населенных пунктов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта.**

Зона планируемого размещения объекта капитального строительства устанавливается на территории города Южно-Сахалинска городского округа «Город Южно-Сахалинск».

**6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия**

Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не требуется, в связи с отсутствием таковых.

**7. Мероприятия по охране окружающей среды**

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться с учётом требований СанПиН 2.2.3.11384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ». Работы следует выполнять только в пределах полосы временного отвода земель.

При проведении строительно-монтажных работ предусматривать осуществление ряда мероприятий по охране окружающей среды: в случае превышения установленных нормативов, осуществлять очистку выбрасываемых в атмосферу газов. Транспорт и строительную технику, проверять на соответствие выбросов загрязняющих веществ в отработавших газах, установленным нормам при ежегодном прохождении технического осмотра.

Сброс, в пределах водоохранной зоны, осуществлять только после очистки загрязненных стоков до установленных нормативов.

Для уменьшения выноса загрязняющих веществ с поверхностным стоком предусматривать мероприятия: исключение сброс в дождевую канализацию отходов производства; организация регулярной уборки территорий полосы отвода; проведение своевременного ремонта дорожных покрытий; ограждение зон озеленения бордюрами, исключая смыв грунта на дорожное покрытие; повышение степени пыле- и газоочистки на очистных сооружениях дорожной инфраструктуры; повышение технического уровня эксплуатации автотранспорта; ограждение строительных площадок с упорядочением отвода поверхностного стока по временной системе открытых лотков, с последующим сбросом на рельеф местности или дальнейшей очисткой; горюче-смазочными материалами, обеспыливающими, противогололедными и другими химическими веществами, используемыми во время строительства; разработать мероприятия по предупреждению и снижению загрязнения атмосферного воздуха выбросами пыли и отработавшими газами, а также защиту от шума, вибрации,

электромагнитного загрязнения населения, проживающего в непосредственной близости от строящегося участка автомобильной дороги;

#### **8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 № 69-ФЗ и сформировавшейся нормативно-правовой базой в этой области, в частности, ГОСТ 12.1.004-91\* ССБТ «Пожарная безопасность. Общие требования», пожарная безопасность объекта обеспечивает- противопожарной защиты, мероприятиями. Указанные системы направлены на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе вторичных проявлений, на требуемом уровне.

Обеспечение пожарной безопасности являются мероприятия, связанные с обеспечением безопасности жизни и здоровья людей от воздействия опасных факторов пожара и сохранением прав юридических и физических лиц по свободному распоряжению принадлежащим им имуществом. Данные направления по обеспечению пожарной безопасности соответствуют Конституции Российской Федерации (ст.37, ч.3), Федеральному Закону Российской Федерации «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 № 69-ФЗ (ст.21), гражданскому и трудовому законодательству. Проектируемый объект характеризуется возможностью перевозки автотранспортом значительного количества людей и пожаро-взрывоопасных грузов, что определяет предотвращением образования в горючей среде (внесения в нее) источника зажигания, а также, в ряде случаев, предотвращением образования горючей среды и осуществляется следующими способами: обеспечением безопасности движения автомобильного транспорта; выполнением действующих строительных норм и правил, поддержанием должного противопожарного режима; применением электрооборудования, соответствующего требованиям Правил устройства электроустановок ПУЭ; применением оборудования, при эксплуатации которого не образуются источники зажигания; применением средств защитного отключения возможных источников зажигания и др.

Система противопожарной защиты включает: применение средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники применение основных строительных конструкций и материалов с нормированными показателями пожарной опасности; мероприятия по обеспечению, обеспечивающие возможность людей из опасной зоны.

Для пожарной техники определяются: допустимые огнетушащие вещества (в том числе с позиции требований экологии и совместимости с горящими веществами и материалами); источники и средства пожаротушения; требования техники безопасности.

Организационно-технические мероприятия включают:

- обучение работающих правилам пожарной безопасности;
- разработку инструкций о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара на строительных площадках;
- реализацию норм и правил пожарной безопасности;
- разработку мероприятий по действиям администрации, рабочих и служащих на случай эвакуации людей.

Представленные выше мероприятия позволят обеспечить защиту объекта от воздействия опасных факторов пожара на требуемом уровне.

Необходимо предусматривать мероприятия по формированию временных земельных участков для размещения городков строителей, складирования строительных материалов, строительства временных объездных дорог для обеспечения непрерывного движения транспорта на время строительства искусственных сооружений и иных земельных участков, необходимых для строительства линейного объекта.



**9. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения  
линейного объекта**

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У				Х	У		
1	12526.85	9129.39	223° 50' 24"	8.65	53	12710.62	10214.63	169° 35' 3"	1.55
2	12520.61	9123.40	167° 45' 20"	6.79	54	12709.10	10214.91	80° 56' 48"	8.29
3	12513.98	9124.84	256° 56' 35"	8.17	55	12710.40	10223.10	351° 36' 50"	1.31
4	12512.13	9116.88	175° 8' 36"	18.05	56	12711.70	10222.91	82° 36' 23"	101.93
5	12494.14	9118.41	167° 8' 8"	9.97	57	12724.81	10323.99	70° 29' 7"	26.36
6	12484.42	9120.63	257° 39' 0"	29.67	58	12733.62	10348.84	40° 57' 45"	11.93
7	12478.08	9091.65	350° 23' 58"	18.44	59	12742.63	10356.66	352° 18' 34"	21.47
8	12496.26	9088.57	350° 31' 11"	9.99	60	12763.91	10353.78	352° 18' 34"	19.96
9	12506.12	9086.93	325° 35' 15"	12.10	61	12783.68	10351.11	352° 18' 34"	13.55
10	12516.10	9080.09	307° 20' 30"	8.70	62	12797.11	10349.30	82° 58' 23"	34.96
11	12521.37	9073.17	281° 3' 31"	5.60	63	12801.39	10383.99	172° 16' 50"	55.24
12	12522.45	9067.68	273° 2' 37"	10.13	64	12746.65	10391.41	116° 44' 39"	12.57
13	12522.99	9057.56	266° 36' 12"	10.50	65	12740.99	10402.64	92° 48' 11"	31.59
14	12522.36	9047.08	263° 17' 25"	14.02	66	12739.45	10434.19	165° 53' 43"	23.27
15	12520.73	9033.15	263° 17' 25"	18.48	67	12716.88	10439.86	252° 14' 34"	23.81
16	12518.57	9014.80	350° 33' 5"	20.34	68	12709.62	10417.19	231° 47' 53"	21.85
17	12538.63	9011.46	352° 30' 18"	23.55	69	12696.11	10400.01	195° 50' 53"	13.50
18	12561.98	9008.39	82° 30' 2"	60.65	70	12683.12	10396.33	171° 25' 26"	32.25
19	12569.90	9068.52	348° 31' 11"	25.08	71	12651.23	10401.14	262° 26' 27"	5.19
20	12594.48	9063.53	78° 17' 51"	50.00	72	12650.55	10395.99	262° 41' 44"	37.07
21	12604.62	9112.49	168° 31' 34"	28.57	73	12645.84	10359.23	352° 15' 43"	9.88
22	12576.62	9118.17	81° 51' 39"	13.24	74	12655.62	10357.90	351° 51' 16"	26.41
23	12578.49	9131.28	82° 8' 38"	40.82	75	12681.77	10354.15	317° 58' 11"	16.91
24	12584.07	9171.72	82° 52' 30"	12.09	76	12694.33	10342.83	283° 25' 53"	20.98
25	12585.57	9183.72	82° 52' 24"	110.06	77	12699.20	10322.43	263° 31' 44"	164.58
26	12599.22	9292.93	86° 34' 16"	21.37	78	12680.65	10158.90	262° 46' 28"	91.19
27	12600.50	9314.26	356° 17' 38"	1.38	79	12669.18	10068.43	173° 13' 20"	6.05
28	12601.88	9314.17	68° 43' 52"	22.10	80	12663.18	10069.14	262° 15' 9"	6.50
29	12609.90	9334.77	77° 28' 41"	13.44	81	12662.30	10062.70	258° 31' 55"	10.66
30	12612.81	9347.89	81° 42' 37"	16.00	82	12660.18	10052.25	262° 10' 36"	90.07
31	12615.12	9363.72	82° 14' 49"	68.44	83	12647.92	9963.02	354° 17' 27"	4.80
32	12624.35	9431.53	352° 14' 49"	16.22	84	12652.70	9962.54	264° 26' 50"	20.19
33	12640.42	9429.35	82° 28' 33"	57.12	85	12650.75	9942.45	289° 31' 13"	3.82
34	12647.90	9485.98	173° 30' 35"	16.59	86	12652.02	9938.85	261° 15' 15"	19.88
35	12631.41	9487.85	82° 51' 4"	63.82	87	12649.00	9919.20	262° 9' 41"	108.34
36	12639.36	9551.18	81° 20' 13"	76.61	88	12634.22	9811.87	173° 8' 50"	18.76
37	12650.90	9626.91	90° 0' 0"	16.27	89	12615.60	9814.11	261° 57' 36"	50.64
38	12650.90	9643.18	82° 51' 4"	70.49	90	12608.51	9763.97	353° 43' 49"	1.84
39	12659.67	9713.12	353° 10' 28"	8.94	91	12610.35	9763.77	263° 14' 54"	57.87
40	12668.54	9712.06	84° 6' 6"	31.79	92	12603.54	9706.30	276° 14' 59"	9.76
41	12671.81	9743.68	172° 53' 38"	8.80	93	12604.60	9696.59	262° 48' 35"	83.05
42	12663.08	9744.77	89° 31' 17"	15.79	94	12594.21	9614.20	262° 48' 35"	74.16
43	12663.21	9760.56	98° 14' 47"	48.97	95	12584.93	9540.62	182° 10' 17"	6.92
44	12656.18	9809.02	82° 10' 3"	93.29	96	12578.01	9540.36	264° 56' 25"	30.55
45	12668.90	9901.44	24° 42' 59"	4.10	97	12575.32	9509.93	354° 43' 0"	5.70
46	12672.62	9903.16	82° 10' 37"	12.14	98	12580.99	9509.41	262° 37' 50"	153.92
47	12674.27	9915.18	350° 40' 46"	3.41	99	12561.25	9356.76	262° 19' 34"	39.57
48	12677.64	9914.63	82° 45' 55"	46.55	100	12555.96	9317.54	352° 19' 34"	5.72
49	12683.50	9960.81	82° 19' 21"	100.11	101	12561.63	9316.78	263° 9' 33"	17.38
50	12696.87	10060.02	171° 46' 43"	6.18	102	12559.56	9299.52	172° 57' 12"	6.63
51	12690.76	10060.91	82° 42' 2"	45.14	103	12552.98	9300.33	261° 18' 32"	172.93
52	12696.49	10105.68	82° 36' 37"	109.86					

## 7. Перечень координат характерных точек красных линий

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
1	12522.50	9014.14	170° 33' 5"	3.99
2	12518.57	9014.80	83° 17' 25"	18.48
3	12520.73	9033.15	83° 17' 25"	14.02
4	12522.36	9047.08	86° 36' 12"	10.50
5	12522.99	9057.56	93° 2' 37"	10.13
6	12522.45	9067.68	101° 3' 31"	5.60
7	12521.37	9073.17	127° 20' 30"	8.70
8	12516.10	9080.09	145° 35' 15"	12.10
9	12506.12	9086.93	282° 41' 8"	74.60

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
10	12494.14	9118.41	355° 8' 36"	18.05
11	12512.13	9116.88	76° 56' 35"	8.17
12	12513.98	9124.84	347° 45' 20"	6.79
13	12520.61	9123.40	190° 40' 53"	26.93

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
14	12559.56	9299.52	83° 9' 36"	17.38
15	12561.63	9316.78	172° 19' 34"	5.72
16	12555.96	9317.54	82° 19' 34"	39.57
17	12561.25	9356.76	82° 37' 50"	153.92
18	12580.99	9509.41	174° 43' 0"	5.70
19	12575.32	9509.93	84° 56' 25"	30.55
20	12578.01	9540.36	265° 37' 9"	241.54

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
21	12594.21	9614.20	82° 48' 35"	83.05
22	12604.60	9696.59	262° 48' 35"	83.05

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
23	12603.54	9706.30	83° 14' 59"	57.81
24	12610.34	9763.71	171° 57' 36"	1.84
25	12608.51	9763.97	81° 57' 36"	50.64
26	12615.60	9814.11	353° 8' 50"	18.76
27	12634.22	9811.87	82° 9' 41"	108.34
28	12649.00	9919.20	81° 15' 15"	19.88
29	12652.02	9938.85	109° 31' 13"	3.82
30	12650.75	9942.45	258° 41' 47"	240.82

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
31	12663.18	10069.14	353° 13' 20"	6.05
32	12669.18	10068.43	82° 46' 28"	91.19
33	12680.65	10158.90	83° 31' 44"	164.58
34	12699.20	10322.43	103° 25' 53"	20.98
35	12694.33	10342.83	137° 58' 11"	16.91
36	12681.77	10354.15	171° 51' 16"	26.41
37	12655.62	10357.90	271° 29' 55"	288.85

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
38	12650.57	10395.99	82° 42' 24"	5.19
39	12651.23	10401.14	351° 25' 26"	32.25
40	12683.12	10396.33	15° 50' 53"	13.50
41	12696.11	10400.01	51° 47' 53"	21.85
42	12709.62	10417.19	72° 14' 34"	23.81
43	12716.88	10439.86	213° 29' 24"	79.51

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
44	12739.45	10434.19	272° 48' 11"	31.59
45	12740.99	10402.64	296° 44' 39"	12.57
46	12746.65	10391.41	99° 33' 26"	43.38

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
47	12742.63	10356.66	220° 57' 45"	11.93
48	12733.62	10348.84	250° 29' 7"	26.36
49	12724.81	10323.99	61° 23' 33"	37.21

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
50	12711.70	10222.91	171° 36' 50"	1.31
51	12710.40	10223.10	260° 56' 48"	8.29
52	12709.10	10214.91	349° 35' 3"	1.55
53	12710.62	10214.63	82° 36' 23"	8.35

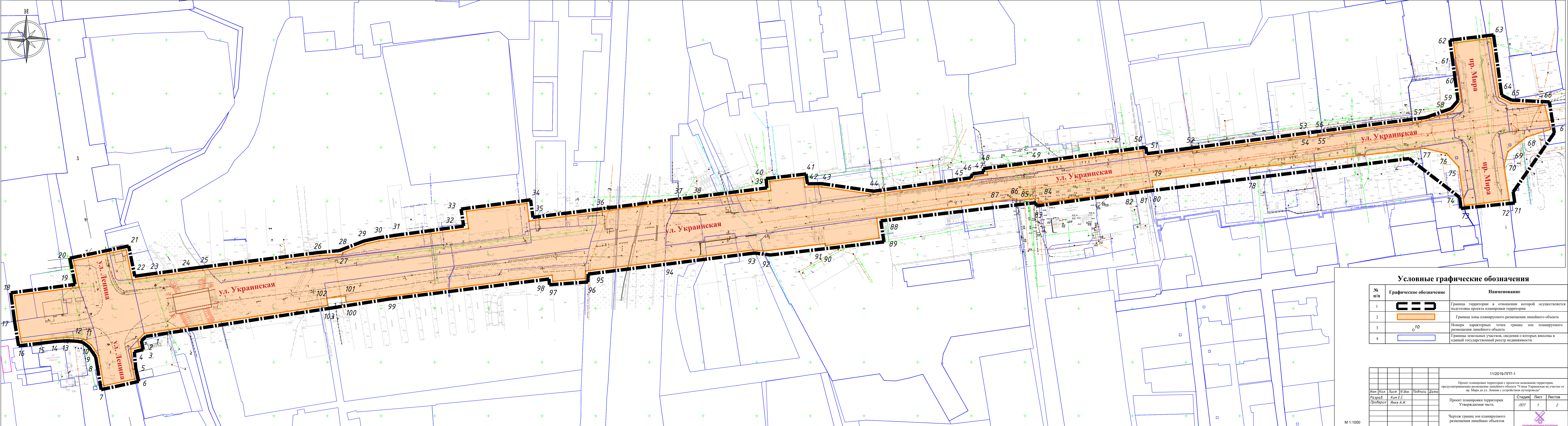
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
54	12694.19	10040.12	262° 19' 21"	80.02
55	12683.50	9960.81	262° 45' 55"	46.55
56	12677.64	9914.63	170° 40' 46"	3.41
57	12674.27	9915.18	262° 10' 37"	12.14
58	12672.62	9903.16	204° 42' 59"	4.10
59	12668.90	9901.44	79° 39' 50"	140.97

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
60	12656.18	9809.02	278° 14' 47"	48.97
61	12663.21	9760.56	269° 31' 17"	15.82
62	12663.07	9744.74	353° 2' 51"	8.86
63	12671.87	9743.67	263° 59' 40"	31.79
64	12668.54	9712.06	173° 10' 28"	8.94
65	12659.67	9713.12	262° 51' 4"	70.49
66	12650.90	9643.18	270° 0' 0"	16.27
67	12650.90	9626.91	88° 20' 11"	182.18


Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
68	12639.36	9551.18	262° 51' 4"	63.82
69	12631.41	9487.85	353° 30' 35"	16.59
70	12647.90	9485.98	262° 28' 33"	57.12
71	12640.42	9429.35	172° 14' 49"	16.22
72	12624.35	9431.53	262° 14' 49"	68.44
73	12615.12	9363.72	261° 42' 37"	16.00
74	12612.81	9347.89	257° 28' 41"	13.44
75	12609.90	9334.77	248° 43' 52"	22.10
76	12601.88	9314.17	176° 17' 38"	1.38
77	12600.50	9314.26	266° 34' 16"	21.37
78	12599.22	9292.93	81° 10' 1"	261.34

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
79	12567.84	9052.89	353° 21' 17"	3.11
80	12570.93	9052.53	262° 54' 22"	27.48
81	12567.54	9025.26	89° 22' 11"	27.63



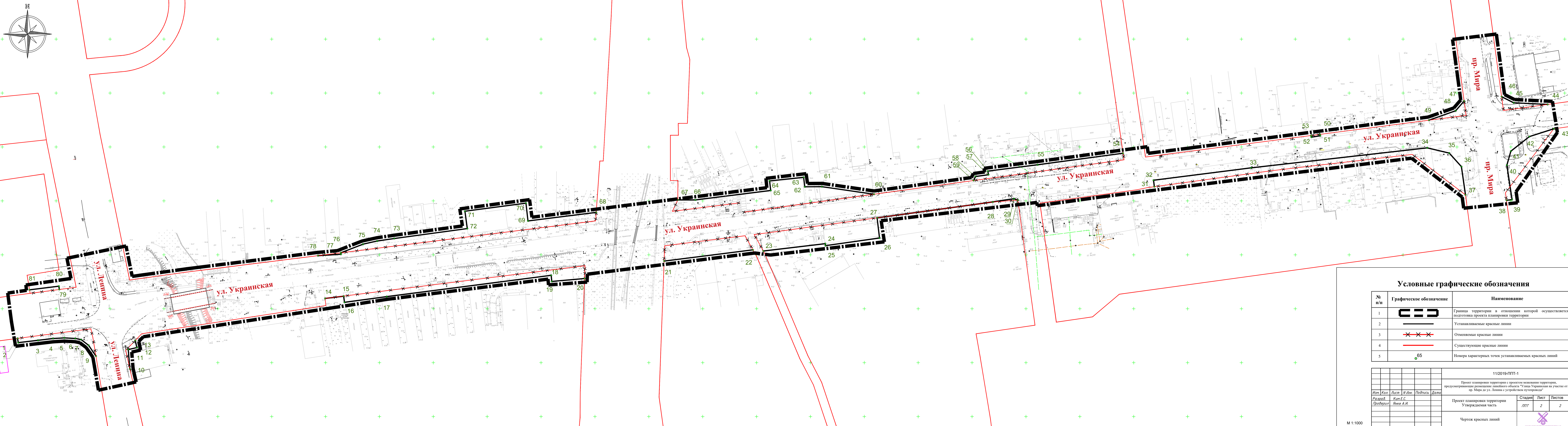


Условные графические обозначения		
№ п/п	Графическое обозначение	Наименование
1		Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
2		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
3		Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
4		Границы земельных участков, сведения о которых внесены в единый государственный реестр недвижимости

						11/2019-ППТ-1			
						Проект планировки территории с проектом межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта "Улица Украинская на участке от пр. Мира до ул. Ленина с устройством путепровода"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.			Ким Е.С.				П/П	1	2
Проверил			Янке А.И.			Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов			

М 1:1000





Условные графические обозначения

№ п/п	Графическое обозначение	Наименование
1		Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
2		Устанавливаемые красные линии
3		Отменяемые красные линии
4		Существующие красные линии
5		Номера характерных точек устанавливаемых красных линий

						11/2019-ППТ-1			
						Проект планировки территории с проектом межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта "Улица Украинская на участке от пр. Мира до ул. Ленина с устройством путепровода"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ким Е.С.					П/П	2	2
Проверил		Янке А.И.							
						Чертеж красных линий			

М 1:1000