



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.10.2020 № 3109-па

О направлении проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 №744/44-13-4, в Городскую Думу города Южно-Сахалинска

В соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16, 46 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 18, 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.06.2017 №1644-па «Об утверждении Положения и состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», рассмотрев представленные проекты о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 №744/44-13-4, с учетом Протокола публичных слушаний от 21.08.2020 и Заключения о результатах публичных слушаний от 27.08.2020, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Направить в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проекты о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 №744/44-13-4, в части изменения границ территориальных зон:

- индивидуальной жилой застройки «Ж-3» (установление); садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений

граждан «С-3» (уменьшение); природного ландшафта «ПТ-2» (уменьшение) на территории, в границах которой планируется образование земельных участков, ориентировочной площадью 30447 кв.м.

- индивидуальной жилой застройки «Ж-3» (увеличение); территории, для которой градостроительный регламент не установлен, (уменьшение) на земельном участке с кадастровым номером 65:01:0502001:745;

- индивидуальной жилой застройки «Ж-3» (установление); озелененных территорий общего пользования «Р-2» (уменьшение) на земельном участке с кадастровым номером 65:01:0104001:71;

- индивидуальной жилой застройки «Ж-3» (установление); общественно-деловая «ОД-9» (уменьшение) на земельном участке с кадастровым номером 65:01:0102001:341.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства (Ю Д.М.)

Мэр города

С.А.Надсадин