



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.07.2020 № 1989-па

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьями 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденными решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»», утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 № 1177/61-18-5, постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.06.2017 №1644-па «Об утверждении Положения и состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Отказать Лим Ен Сун в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты торгового назначения», земельных участков с кадастровыми номерами:

- 65:01:0703001:3245, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, восточная сторона ул. Крюкова (строительный номер: ул. Крюкова, 174*),

- 65:01:0703001:53, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Крюкова Д.Н., 79, в соответствии с пунктом 4 подраздела 2.8 раздела 2 административного регламента администрации города Южно-Сахалинска о предоставлении муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта

капитального строительства», утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 27.11.2017 № 3152-па, по следующим основаниям:

- нарушение требований технических регламентов, градостроительных норм, в том числе нарушение требований пожарной безопасности принятых в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также нарушение свода противопожарных правил, утвержденных Приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288;

- отсутствие парковочных машино-мест и гостевых стоянок.

2. Опубликовать постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно - Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Мэр города

С.А.Надсадин