



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.03.2020 № 724-па

Об изъятии земельного участка,
образованного из земельного участка
с кадастровым номером
65:01:0601006:35 для
муниципальных нужд

В соответствии со ст. 131, 279-282 Гражданского кодекса РФ, ст. 49, п. 3 ст. 56.2, ч. 1, 3, 4 ст. 56.3, ст. 56.6-56.11 Земельного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», Генеральным планом городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4, проектом планировки и проектом межевания южного жилого района города Южно-Сахалинска в границах: пр. Победы - пр. Мира - ул. Горького - ул. Инженерная», утвержденных постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 14.09.2018 № 2444, которым предусмотрено размещение автомобильной дороги местного значения - ул. Пограничная, проектной документацией по объекту «Строительство улицы Пограничной от ул. Комсомольской до ул. Горького», утвержденной приказом МКУ городского округа «Город Южно-Сахалинск» «Управление дорожного хозяйства и благоустройства», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, образованный из земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601006:35. Местоположение земельного участка: Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, расположенный по южной стороне перспективной ул. Пограничной, восточнее электроподстанции «Южная», в целях строительства улицы Пограничной от ул. Комсомольской до ул. Горького.

2. Земельный участок подлежит образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601006:35 в соответствии с

утвержденным проектом межевания территории.

3. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка, определяются соглашением об изъятии земельного участка для муниципальных нужд.

4. Решение об изъятии действует в течение трех лет со дня его принятия.

5. Департаменту землепользования города Южно-Сахалинска в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

- направить копию настоящего постановления правообладателю земельного участка письмом с уведомлением о вручении;
- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области.

6. Администрации города Южно-Сахалинска в лице Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска в целях подготовки соглашения об изъятии:

- выступить заказчиком работ по оценке земельного участка и размера убытков, причиненного изъятием.
- осуществить переговоры с правообладателем изымаемого земельного участка относительно условий его изъятия;
- обеспечить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка;
- направить проект соглашения об изъятии правообладателю для подписания.

7. Администрации города Южно-Сахалинска в соответствии с условиями соглашения о размере и порядке выплаты возмещения за изымаемый земельный участок произвести возмещение за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск».

8. Настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии.

9. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска.

Исполняющий обязанности мэра города

А.В.Фризюк