



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.02.2019 № 549-па

О внесении изменений в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 27.11.2017 № 3153-па «Об утверждении административного регламента администрации города Южно-Сахалинска предоставления муниципальной услуги «Рассмотрение и согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»

В соответствии со ст. 26, 27 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 27.11.2017 № 3153-па «Об утверждении административного регламента администрации города Южно-Сахалинска предоставления муниципальной услуги «Рассмотрение и согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» (далее-Постановление) следующие изменения:

1.1. В наименовании Постановления слова «перепланировки жилого помещения» заменить словами «перепланировки помещения в многоквартирном доме».

1.2. В пункте 1 слова «перепланировки жилого помещения» заменить словами «перепланировки помещения в многоквартирном доме».

2. Внести в административный регламент администрации города Южно-Сахалинска предоставления муниципальной услуги «Рассмотрение и согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»,

утвержденный постановлением администрации города от 27.11.2017 № 3153-па (далее-Регламент) следующие изменения:

2.1. В наименовании и по тексту Регламента слова «перепланировки жилого помещения» заменить словами «перепланировки помещения в многоквартирном доме» в соответствующих падежах.

2.2. В тексте Регламента слова «Управление» заменить словами «Учреждение».

2.3. В абзацах 2, 4 пункта 1.3.1 подраздела 1.3 слова «Коммунистический пр., 39б, каб. 40б» заменить словами « Коммунистический пр., 49, каб. 3б».

2.4. Абзац 4 пункта 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2 изложить в новой редакции :

«-подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме, а если переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме невозможны без присоединения к данному помещению части общего имущества в многоквартирном доме, также протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений многоквартирном доме на такие переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме, предусмотренном ч. 2 ст. 40 ЖК РФ.».

2.5. Подраздел 2.5

2.5.1. Пункт 6 изложить в новой редакции:

«6. Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилыми помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (опубликовано в издании «Собрание законодательства Российской Федерации», 2006, № 6, ст. 702, 2007, № 32, ст. 4152).».

2.5.2. Пункт 7 исключить.

2.6. Абзац 2 пункт 3.3.6 подраздела 3.3 изложить в новой редакции :

«Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является присвоение номера при регистрации проекта распоряжения администрации города Южно-Сахалинска о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме или решения об отказе о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме».

3. В приложениях № 1, 2 к Регламенту слова «перепланировки жилого помещения» заменить словами «перепланировки помещения в многоквартирном доме».

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Южно-Сахалинск

сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

5. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на первого вице-мэра города Южно-Сахалинска.

Мэр города

С.А.Надсадин