



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.01.2019 № 237-па

О внесении изменения в Порядок проведения конкурса на разработку проектов перспективного развития территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 27.02.2018 № 451-па

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести в Порядок проведения конкурса на разработку проектов перспективного развития территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 27.02.2018 № 451-па изменение, пункт 3.2 раздела 3 «Критерии оценки конкурса» изложить в следующей редакции:

«3.2. Оценка проекта осуществляется по пятибалльной шкале (от 0 до 5 баллов) по следующим критериям:

3.2.1. Проект разработан в установленных границах проектирования.

3.2.2. Проект выполнен в соответствии требованиями конкурсного задания.

3.2.3. Проект выполнен с учетом анализа существующих градостроительных ограничений.

3.2.4. Проект выполнен в современных тенденциях градостроительного проектирования.

3.2.5. Проект выполнен с учетом природных особенностей территории.

3.2.6. Проект выполнен с учетом комфортной типологии застройки (высотность зданий, видовые характеристики территории, оптимальные пропорции общественных пространств, обеспеченность парковочными местами).

3.2.7. Проект выполнен с учетом применения особенностей ландшафта, максимального использования природных объектов в рекреационных целях.

3.2.8. Проектируемая территория имеет удобную транспортную доступность объектов социальной инфраструктуры.

3.2.9. Проектируемая территория планировочно увязана с прилегающими территориями и гармонично вписана в окружающую застройку.

3.2.10. В проекте представлены расчетные технико-экономические показатели.

3.2.11. Проект учитывает экономическую целесообразность предлагаемых решений.».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Южно-Сахалинск Сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Исполняющий обязанности  
мэра города

Н.Ю. Куприна