



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.11.2018 № 3091

О приватизации объекта муниципальной собственности «Нежилое помещение в жилом доме», расположенного по адресу: Сахалинская область, село Синегорск, улица Шахтерская, д. 6

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.07.2014 № 1103/66-14-4 «О порядке приватизации муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением городской Думы города Южно-Сахалинска от 29.11.2017 № 963/51-17-5 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Департаменту по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска осуществить приватизацию объекта муниципального имущества «Нежилое помещение в жилом доме», расположенного по адресу: Сахалинская область, село Синегорск, улица Шахтерская, д. 6, представляющего собой: нежилое помещение в жилом доме, назначение – нежилое, общей площадью 71,6 кв.м, 1967 года постройки, кадастровый номер (условный номер) 65-65-01/029/2011-465. Обременение: нет.

2. Приватизацию объекта осуществить путем продажи имущества посредством публичного предложения, открытого по форме подачи предложений о приобретении имущества.

3. Установить цену первоначального предложения продажи имущества в размере 525 100 (пятьсот двадцать пять тысяч сто) рублей, в том числе НДС, величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 52 510 (пятьдесят две тысячи пятьсот десять) рублей (10 % от начальной цены), задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в размере 105 020 (сто пять

тысяч двадцать) рублей (20 % от первоначальной цены продажи имущества).

4. Начальная цена аукциона - цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены («шаг аукциона») в размере 26 255 (двадцать шесть тысяч двести пятьдесят пять) рублей (5 % от цены первоначального предложения).

Минимальная цена предложения (цена отсечения 50 % начальной цены продажи имущества) – 262 550 (двести шестьдесят две тысячи пятьсот пятьдесят) рублей, в том числе НДС.

5. Заключить с победителем на основании протокола об итогах продажи объекта недвижимости посредством публичного предложения, приватизируемого в соответствии с настоящим постановлением, договор купли-продажи недвижимого имущества.

6. Признать утратившим силу постановление администрации города Южно-Сахалинска от 14.09.2018 № 2440-па «О приватизации объекта муниципального имущества «Нежилое помещение в жилом доме», расположенного по адресу: Сахалинская область, с. Синегорск, ул. Шахтерская, д. 6».

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

8. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

Мэр города

С.А.Надсадин