



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.11.2018 № 3069-па

Об утверждении Порядка предоставления юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) субсидий на возмещение затрат, связанных с расходами на выполнение технологического присоединения к инженерным сетям

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», в целях реализации муниципальной программы «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2015 - 2021 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 21.08.2014 года № 1540-па, администрация города Южно - Сахалинска **постановляет**:

1. Утвердить Порядок предоставления юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) субсидий на возмещение затрат, связанных с расходами на выполнение технологического присоединения к инженерным сетям (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Мэр города

С.А. Надсадин

Приложение  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
города Южно-Сахалинска  
от 12.11.2018 № 3069-па

## **ПОРЯДОК**

**предоставления юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) субсидий на возмещение затрат связанных с расходами на выполнение технологического присоединения к инженерным сетям**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок определяет категории получателей, цели, условия, порядок предоставления и возврата субсидии из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на возмещение юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), затрат связанных с расходами на выполнение технологического присоединения к инженерным сетям (далее - Субсидия).

1.2. Главным распорядителем средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», как получателем бюджетных средств при предоставлении Субсидии, является Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (далее - Департамент).

1.3. Целью предоставления субсидии является возмещение расходов юридическим лицам на технологическое присоединение к инженерным сетям для развития жилищного строительства и инженерной инфраструктуры в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2015 — 2021 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 21.08.2014 года № 1540-па (далее - Программа обеспечения жильем), и иных муниципальных программ.

1.4. Для целей применения настоящего Порядка используются следующие определения и понятия:

- «договор о технологическом присоединении» - договор, предусматривающий порядок оплаты и условия подключения земельного участка (подключаемого объекта), находящихся на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» к инженерной инфраструктуре;

- «технологическое присоединение к инженерным сетям» - комплекс мероприятий предусмотренный договором о технологическом присоединении по подключению объекта жилищного строительства к объектам инженерной инфраструктуры;

- «получатель субсидии» (далее - Получатель) - юридическое лицо (за исключением государственного (муниципального) учреждения) соответствующее критериям настоящего Порядка на получение субсидии на возмещение затрат связанных с расходами на выполнение технологического присоединения к инженерным сетям.

1.5. Субсидия предоставляется Получателю на безвозмездной и безвозвратной основе в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Департаменту бюджетом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на соответствующий финансовый год, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке.

1.6. К категории лиц, имеющих право на получение Субсидии, относятся юридические лица, понесшие затраты на технологическое присоединение к инженерным сетям и являющиеся, на конкурсной основе, стороной в договоре на развитие застроенной территории или в договоре об освоении территории в целях строительства стандартного жилья.

1.7. Соглашение между Получателем и Департаментом о предоставлении субсидии на возмещение затрат, связанных с расходами на технологическое присоединение к инженерным сетям (далее - Соглашение), является основанием для предоставления субсидии Получателю.

## **2. Условия предоставления Субсидии**

2.1. Субсидия предоставляется Получателю:

2.1.1. заключившему с органом местного самоуправления договор на развитие застроенной территории в котором предусмотрено возмещение юридическому лицу затрат на выполнение технологического присоединения к инженерным сетям за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

2.1.2. заключившему с органом местного самоуправления договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья, в котором предусмотрено возмещение юридическому лицу затрат на выполнение технологического присоединения к инженерным сетям за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

2.2. Субсидия предоставляется Получателю при соблюдении следующих требований:

- принадлежности к категории юридических лиц, имеющих право на получение субсидии, установленной пунктом 2.1 настоящего Порядка;

- предоставления документов, в соответствии с пунктом 2.3. настоящего Порядка;

- заключения с Департаментом соглашения о предоставлении Субсидии в соответствии с типовой формой договора (соглашения) о предоставлении субсидии из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск»,

утвержденной приказом Департамента финансов администрации города Южно-Сахалинска;

- отсутствия процедуры реорганизации, ликвидации и банкротства в отношении юридического лица;

- отсутствия не исполненных обязанностей по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- отсутствия просроченной задолженности по возврату в бюджет бюджетной системы Российской Федерации, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

- получатель не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

- получатель не должен получать средства из соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации в соответствии с иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами на цели, указанные в пункте 1.3 настоящего Порядка.

Требования, указанные в настоящем пункте, должны соответствовать на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Соглашения с получателем Субсидии.

2.3. Для получения Субсидии Получатель представляет в Департамент следующие документы, заверенные в установленном порядке подписью руководителя и печатью:

2.3.1. оригинал заявки на получение субсидии для возмещения затрат связанных с расходами застройщика на технологического присоединение к инженерным сетям по форме № 1 к настоящему Порядку;

2.3.2. заверенную Получателем копию договора на технологическое присоединение к инженерным сетям объектов или земельных участков к сетям территориальных сетевых и газораспределительных организаций или организаций, осуществляющих теплоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение (далее - ресурсоснабжающие организации);

2.3.3. заверенную Получателем копию платежных поручений или других документов, подтверждающих факт оплаты расходов, связанных с

технологическим подключением к инженерным сетям, с отметкой кредитной организации (банка);

2.3.4. справку-расчет суммы субсидии на возмещение затрат, связанных с затратами Получателя на технологическое присоединение к инженерным сетям, по форме № 2 к настоящему Порядку;

2.3.5. копию договора о развитии застроенной территории (для Получателей, указанных в пункте 2.1.1. настоящего Порядка);

2.3.6. копию договора об освоении территории в целях строительства стандартного жилья (для Получателей, указанных в пункте 2.1.2. настоящего Порядка).

2.4. Одновременно с заявкой на получение Субсидии Получатель вправе по собственной инициативе представить следующие документы:

2.4.1. копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

2.4.2. справку об отсутствии просроченной задолженности по возврату в бюджет городского округа «Город Южно-Сахалинск» субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

2.4.3. справку из налогового органа, подтверждающую отсутствие не исполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2.4.4. справку о том, что Получателю субсидии не предоставляются средства из других уровней бюджетов бюджетной системы Российской Федерации на цели, указанные в пункте 1.3 настоящего Порядка, подписанную руководителем юридического лица;

2.4.5. справку об отсутствии временного запрета деятельности юридического лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2.4.6. справку о том, что Получатель субсидии не находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства.

2.4.7. копию приказа об установлении региональной энергетической комиссией Сахалинской области тарифа для расчета стоимости договора о технологическом присоединении к инженерным сетям заключенного между Получателем и ресурсоснабжающей организацией.

2.5. В случае если Получателем по собственной инициативе не представлены документы, указанные в пункте 2.4 настоящего Порядка, Департамент запрашивает документы в государственных органах в порядке, установленном законодательством.

2.6. Документы, представленные Получателем, возврату не подлежат.

2.7. Заявка на получение Субсидии и прилагаемые документы должны быть сброшюрованы в папку, страницы которой должны быть пронумерованы,

прошиты и скреплены печатью. Папка должна иметь оглавление с указанием наименований документов, содержащихся в сформированной папке, с указанием номеров страниц. Все документы в составе заявки должны быть читаемы. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных печатью и подписью руководителя. При подготовке документов не допускается применение факсимильных подписей.

### **3. Порядок предоставления Субсидии**

3.1. Департамент регистрирует заявку на предоставление Субсидии и прилагаемые к ней документы в порядке очередности в день их поступления.

3.2. Департамент в течение 10 рабочих дней со дня получения представленных документов:

- определяет соответствие юридического лица требованиям, установленным настоящим Порядком;
- проверяет полноту и достоверность предоставленных юридическим лицом документов в соответствии с пунктом 2.3. настоящего Порядка;
- принимает решение о предоставлении Субсидии либо об отказе в предоставлении Субсидии и уведомляет Получателя о принятом решении.

3.3. Основанием для отказа в предоставлении субсидии являются:

- несоответствие представленных Получателем документов условиям и требованиям, указанным в пункте 2.3 настоящего Порядка;
- непредставление (предоставления не в полном объеме) Получателем документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка;
- недостоверность представленной Получателем информации;
- несоответствия Получателя требованиям указанным в пункте 2.2. настоящего Порядка;
- отсутствие в бюджете городского округа лимитов для предоставления субсидии, указанной в пункте 1.5 настоящего Порядка.

Решение об отказе в предоставлении Субсидии Департамент направляет Получателю в течение 3 рабочих дней с момента принятия решения.

3.4. Размер субсидии определяется исходя из суммы средств предусмотренных для оплаты Получателем в соответствии с договором о технологическом присоединении и составляет 100% от понесенных Получателем затрат на выполнение технологического присоединения к инженерным сетям. При этом тариф, который используется для расчета размера оплаты за технологическое присоединение к инженерным сетям и заключения договора на технологическое присоединение, должен быть установлен приказом региональной энергетической комиссии Сахалинской области.

3.5. Субсидия Получателю предоставляется на основании заключенного соглашения в соответствии с типовой формой договора (соглашения) о предоставлении субсидии из бюджета городского округа

«Город Южно-Сахалинск», утвержденной приказом Департамента финансов администрации города Южно-Сахалинска.

3.6. В течение 3 рабочих дней после поступления бюджетных средств на лицевой счет Департамента субсидия перечисляется на счет Получателя субсидии, открытый им в кредитной организации, в соответствии с заключенным соглашением.

3.7. Значение показателя результативности использования субсидии устанавливается в Соглашении.

#### **4. Требования к отчетности**

4.1. Получатели субсидии в месячный срок с момента поступления на расчетный счет субсидии предоставляют в Департамент следующие отчетные документы:

4.1.1. акт сверки взаимных расчетов с ресурсоснабжающей организацией, подтверждающий перечисление денежных средств в соответствии с договором на технологическое присоединение к инженерным сетям;

4.1.2. отчет об использовании субсидии по форме № 3 к настоящему Порядку.

4.2. Порядок и сроки предоставления показателей результативности устанавливаются в Соглашении.

#### **5. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии ответственность за их нарушение**

5.1. Контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии осуществляется Департаментом и органом муниципального финансового контроля администрации города Южно-Сахалинска в соответствии с муниципальным правовым актом.

5.2. Департамент и орган муниципального финансового контроля городского округа «Город Южно-Сахалинск» осуществляют проверку за соблюдением Получателем условий, целей и порядка предоставления субсидии.

5.3. Средства, составляющие сумму предоставленных субсидий, подлежат возврату в местный бюджет в следующих случаях:

5.3.1. нарушения условий, установленных для предоставления субсидии, включая установление фактов недостоверности представленных сведений (документов);

5.3.2. установления фактов осуществления двойного субсидирования;

5.3.3. установления фактов ошибочного расчета размера субсидии;

5.3.4. установления фактов не достижения показателей результативности использования субсидии.

5.4. В случае если Получателем субсидии по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств о достижении значений показателей результативности использования субсидии, объем

средств, подлежащий возврату в бюджет городского округа «Город Южно-Сахалинск» в срок до 1 марта года, следующего за годом предоставления субсидии (возврата), рассчитывается по формуле:

$$V_{\text{возврата}} = V_{\text{субсидии}} \times k,$$

где:

$V_{\text{субсидии}}$  - размер предоставленной субсидии;

$k$  - коэффициент возврата субсидии.

Коэффициент возврата субсидии рассчитывается по формуле:

$$k = \text{SUM } D_i / m,$$

где:

$D_i$  - индекс, отражающий уровень недостижения  $i$ -го показателя результативности использования субсидии;

$m$  - общее количество показателей результативности использования субсидии.

Индекс, отражающий уровень недостижения  $i$ -го показателя результативности использования субсидии определяется по формуле:

$$D_i = 1 - T_i / S_i,$$

где:

$T_i$  - фактически достигнутое значение  $i$ -го показателя результативности использования субсидии на отчетную дату;

$S_i$  - плановое значение  $i$ -го показателя результативности использования субсидии, установленное Соглашением.

5.5. Оценка эффективности использования субсидии осуществляется Департаментом в срок до 15 февраля года, следующего за годом использования субсидии, на основании представленных Получателями отчетов о достижении показателей результативности.

5.6. Требование об обеспечении возврата средств субсидии в бюджет городского округа «Город Южно-Сахалинск» подготавливается Департаментом в письменной форме с указанием Получателя субсидии, платежных реквизитов, срока возврата и суммы субсидии, подлежащей возврату.

5.7. Получатель субсидии в течение 5 рабочих дней с даты получения письменного требования о возврате субсидии перечисляет сумму субсидии в местный бюджет по указанным в требовании реквизитам.

5.8. В случае отказа от добровольного исполнения требований Департамента суммы субсидий, подлежащие возврату, взыскиваются в судебном порядке.



5.9. Получатель несет полную ответственность за достоверность представленных в Департамент документов и сведений.

## **6. Заключительные положения**

Действия или бездействие должностных лиц могут быть обжалованы в административном или судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Форма № 1 к Порядку  
предоставления юридическим лицам  
(за исключением государственных (муниципальных) учреждений)  
субсидий на возмещение затрат, связанных с расходами  
на выполнение технологического  
присоединения к инженерным сетям

**ЗАЯВКА**

юридического лица на получение субсидии для возмещение затрат связанных с расходами на технологического  
присоединение к инженерным сетям

\_\_\_\_\_ (полное наименование Получателя)

\_\_\_\_\_ (должность и Ф.И.О. (полностью) руководителя)

Юридический адрес \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (адрес регистрации заявителя в соответствии с ЕГРЮЛ/ЕГРИП)

Фактический адрес осуществления деятельности: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

Телефоны: \_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

Контактное лицо заявителя: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

Коды и наименования видов экономической деятельности по ОКВЭД  
в соответствии с ЕГРИП/ЕГРЮЛ: \_\_\_\_\_

1. Изучив порядок предоставления субсидии, а также применяемое законодательство и нормативные  
правовые акты, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование Получателя)

в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование должности, Ф.И.О. руководителя)

сообщает о согласии на рассмотрение документов на получение субсидии  
на условиях, установленных в Порядке предоставления юридическим лицам (за исключением  
государственных (муниципальных) учреждений) субсидии на возмещение затрат, связанных с расходами  
на выполнение технологического присоединения к инженерным сетям

2. Размер субсидии составляет \_\_\_\_\_ руб.

(\_\_\_\_\_)

(указать сумму цифрами (прописью) в руб.)

3. К настоящей заявке прилагаются документы согласно описи на \_\_\_\_ стр.

Настоящей заявкой подтверждаю достоверность сведений, представленных в документах,  
обязуюсь нести предусмотренную законодательством Российской Федерации ответственность за  
неправомерное получение бюджетных средств.

Даю согласие Департаменту архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска на  
обработку, распространение, использование и хранение представленных данных (в том числе  
персональных данных), а также иных данных, которые необходимы для предоставления субсидий, в том  
числе на получение необходимых документов из соответствующих органов, требуемых для  
предоставления субсидии.

Руководитель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (Ф.И.О.)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
М.П.

Форма № 2 к Порядку  
предоставления юридическим лицам  
(за исключением государственных (муниципальных) учреждений)  
субсидий на возмещение затрат, связанных с расходами  
на выполнение технологического  
присоединения к инженерным сетям

## СПРАВКА-РАСЧЕТ

суммы субсидии на возмещение затрат, связанных с расходами на выполнение технологического  
присоединения к инженерным сетям

от \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица)

за \_\_\_\_\_  
(период)

№	Договор о развитии застроенной территории (об освоении территории в целях строительства стандартного жилья)	Договор технологическом присоединении к инженерным сетям	Адрес земельного участка (подключаемого объекта)	Счет (№, дата, сумма)	Платежное поручение (№, дата, сумма)	Сумма затрат, рублей	Сумма субсидии, рублей
1	2	3	4	5	6	7	8
	Итого:					xxxx	xxxxx

Руководитель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (Ф.И.О.)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

М.П.

Форма № 3 к Порядку  
предоставления юридическим лицам  
(за исключением государственных (муниципальных) учреждений)  
субсидий на возмещение затрат, связанных с расходами  
на выполнение технологического  
присоединения к инженерным сетям

**ОТЧЕТ**  
об использовании субсидии, предоставленной  
из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск»

\_\_\_\_\_ (наименование организации)

на возмещение затрат по договору (договорам) технологического присоединения к инженерным сетям

за \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

(отчетный месяц)

Наименование и реквизиты договора о технологическом присоединении	Отчетный период		
	Фактические затраты, руб.	Остаток субсидии на отдельном счете, руб.	Направлено субсидии, руб.
1	2	3	4
1.	x		x
2.	x		x
3.	x		x
4.	x		x
Всего			

Руководитель юридического лица \_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
(подпись)

Главный бухгалтер юридического лица \_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
(подпись)

М.П.

Согласовано:

Директор Департамента  
архитектуры и градостроительства  
города Южно-Сахалинска \_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
(подпись)

Отчет проверил:

\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
(должность специалиста (подпись)  
Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска)