



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.10.2018 № 2890-па

О внесении изменения в административный регламент администрации города Южно-Сахалинска предоставления муниципальной услуги «Оформление документов по обмену жилыми помещениями», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 27.11.2017 №3156-па

В соответствии с Федеральными законами от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести в административный регламент администрации города Южно-Сахалинска предоставления муниципальной услуги «Оформление документов по обмену жилыми помещениями», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 27.11.2017 №3156-па, изменение, изложив приложение №1 в новой редакции.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на первого вице-мэра города Южно-Сахалинска.

Исполняющий обязанности мэра города

А.М.Гринберг

Приложение N 1  
к административному регламенту  
администрации города Южно-Сахалинска  
предоставления муниципальной услуги  
"Оформление документов  
по обмену жилыми помещениями"

Начальнику Муниципального казенного  
учреждения "Управление жилищной  
политики города Южно-Сахалинска"  
Е.В.Федотовой

от гражданина (ки) –Нанимателя 1

проживающего (ей) по адресу: \_\_\_\_\_

от гражданина (ки) –Нанимателя 2

проживающего (ей) по адресу: \_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ  
об обмене жилого помещения

Я, наниматель 1 \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)  
паспорт N \_\_\_\_\_ выдан "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

(когда, кем)  
тел. домашний \_\_\_\_\_, служебный \_\_\_\_\_, проживающий  
по адресу: \_\_\_\_\_,  
Жилое помещение находится в собственности \_\_\_\_\_

(наименование наймодателя)  
Дом находится в управлении \_\_\_\_\_,  
(наименование управляющей организации)  
Предлагаю к обмену: занимаемое жилое помещение, состоящее из \_\_\_\_\_

(указать отдельная квартира или комнаты)

(общая и жилая площадь, смежные или изолированные)  
на \_\_\_\_\_ этаже \_\_\_\_\_ этажного дома \_\_\_\_\_,  
(панельный, блочный, деревянный, смешанный)  
имеющего \_\_\_\_\_,

(перечислить удобства)  
кухня, размер \_\_\_\_\_ кв. м, санузел \_\_\_\_\_,  
(совмещенный или отдельный)

в квартире еще комнат (для квартиры коммунального заселения) \_\_\_\_\_,  
семей \_\_\_\_\_, человек \_\_\_\_\_.

Я и члены семьи не состоят на учете в диспансерах психоневрологическом  
и туберкулезном и не страдают хроническими заболеваниями, не позволяющими  
проживать в коммунальной квартире.

В указанном жилом помещении я, наниматель 1 \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)  
проживаю с "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. на основании договора социального найма  
жилого помещения от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_, выданного \_\_\_\_\_

(кем, когда)  
на \_\_\_\_\_ чел.  
Указанное жилое помещение получил \_\_\_\_\_  
(как очередник, по улучшению жилищных

условий, по реконструкции, сносу, обмену; если по обмену, указать адрес,

по которому проживал до обмена, и размер жилого помещения)

В указанном жилом помещении в настоящее время зарегистрированы по месту жительства, включая нанимателя 1:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Год рождения	Родственные отношения с нанимателем	С какого года проживает в данном жилом помещении	Откуда и когда прибыл в данное жилое помещение

Сведения об отсутствующих членах семьи нанимателя 1, сохраняющих или утративших право на жилое помещение:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Год рождения	Родственные отношения с нанимателем	Сохранил право на жилое помещение	Утратил право на жилое помещение

Причины обмена: \_\_\_\_\_

Я, наниматель 1 \_\_\_\_\_  
и все члены семьи желаем произвести обмен с нанимателем 2 \_\_\_\_\_

проживающим по адресу: г. \_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_,  
дом \_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_ на жилое помещение, состоящее из \_\_\_\_\_  
метражом (общая и жилая площадь) \_\_\_\_\_ кв. м.

При разъезде укажите жилое помещение, куда переезжают остальные члены семьи:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Указанное жилое помещение нами осмотрено и никаких претензий к собственнику жилья, а также к гражданам не имеем.

Обмениваемое жилое помещение не признано в установленном порядке непригодным для проживания, не принято решение о сносе дома или переоборудовании для использования в других целях, или о капитальном ремонте дома; к нанимателю обмениваемого жилого помещения не предъявлен иск о расторжении или об изменении договора социального найма жилого помещения. Право пользования обмениваемым жилым помещением не оспаривается в судебном порядке \_\_\_\_\_

(указанные основания отсутствуют, либо указать при наличии)

Задолженность по оплате за наем и коммунальные услуги \_\_\_\_\_

За указание неправильных сведений подписавшие заявление несут ответственность по закону.

Я, наниматель 2 \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

паспорт № \_\_\_\_\_ выдан " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

(когда, кем)

тел. домашний \_\_\_\_\_, служебный \_\_\_\_\_, проживающий по адресу: \_\_\_\_\_,

Жилое помещение находится в собственности \_\_\_\_\_

(наименование наймодателя)

Дом находится в управлении \_\_\_\_\_,

(наименование управляющей организации)

Предлагаю к обмену: занимаемое жилое помещение, состоящее из \_\_\_\_\_

(указать отдельная квартира или комнаты)

(общая и жилая площадь, смежные или изолированные)

на \_\_\_\_ этаже \_\_\_\_ этажного дома \_\_\_\_\_,

(панельный, блочный, деревянный, смешанный)

имеющего \_\_\_\_\_,

(перечислить удобства)

кухня, размер \_\_\_\_\_ кв. м, санузел \_\_\_\_\_,

(совмещенный или отдельный)

в квартире еще комнат (для квартиры коммунального заселения) \_\_\_\_\_,

семей \_\_\_\_\_, человек \_\_\_\_\_.

Я и члены семьи не состоят на учете в диспансерах психоневрологическом и туберкулезном и не страдают хроническими заболеваниями, не позволяющими проживать в коммунальной квартире.

В указанном жилом помещении я, наниматель 2 \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

проживаю с " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г. на основании договора социального найма

жилого помещения от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_, выданного \_\_\_\_\_

(кем, когда)

на \_\_\_\_\_ чел.

Указанное жилое помещение получил \_\_\_\_\_

(как очередник, по улучшению жилищных

условий, по реконструкции, сносу, обмену; если по обмену, указать адрес,

по которому проживал до обмена, и размер жилого помещения)

В указанном жилом помещении в настоящее время зарегистрированы по месту жительства, включая нанимателя 2:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Год рождения	Родственные отношения с нанимателем	С какого года проживает в данном жилом помещении	Откуда и когда прибыл в данное жилое помещение

Сведения об отсутствующих членах семьи нанимателя 2, сохраняющих или утративших право на жилое помещение:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Год рождения	Родственные отношения с нанимателем	Сохранил право на жилое помещение	Утратил право на жилое помещение

Причины обмена: \_\_\_\_\_

Я, наниматель 2 \_\_\_\_\_  
и все члены семьи желаем произвести обмен с нанимателем 1 \_\_\_\_\_

проживающим по адресу: г. \_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_,  
дом \_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_ на жилое помещение, состоящее из \_\_\_\_\_  
метражом (общая и жилая площадь) \_\_\_\_\_ кв. м.

При разъезде укажите жилое помещение, куда переезжают остальные члены семьи:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Указанное жилое помещение нами осмотрено и никаких претензий к собственнику жилья, а также к гражданам не имеем.

Обмениваемое жилое помещение не признано в установленном порядке непригодным для проживания, не принято решение о сносе дома или переоборудовании для использования в других целях, или о капитальном ремонте дома; к нанимателю обмениваемого жилого помещения не предъявлен иск о расторжении или об изменении договора социального найма жилого помещения. Право пользования обмениваемым жилым помещением не оспаривается в судебном порядке \_\_\_\_\_

(указанные основания отсутствуют, либо указать при наличии)

Задолженность по оплате за наем и коммунальные услуги \_\_\_\_\_

За указание неправильных сведений подписавшие заявление несут ответственность по закону.

Подписи:

Наниматель 1 \_\_\_\_\_

Члены семьи нанимателя 1 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Наниматель 2 \_\_\_\_\_

Члены семьи нанимателя 2 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_