

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 21 сентября 2018 г. N 2499-па

**ОБ ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТЫ
ПО ПРИЗНАНИЮ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ
"ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК", МАЛОИМУЩИМИ В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ИМ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА"**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Администрации города Южно-Сахалинска
от 01.03.2019 N 727-па, от 16.07.2019 N 2008-па, от 13.10.2020 N 3038-па)

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [статьей 37](#) Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", во исполнение [Закона](#) Сахалинской области от 01.06.2018 N 36-ЗО "О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда" администрация города Южно-Сахалинска постановляет:

1. Возложить полномочия об организации работы по признанию граждан, проживающих в городском округе "Город Южно-Сахалинск", малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на Департамент социальной политики аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

2. В целях признания граждан, проживающих в городском округе "Город Южно-Сахалинск", малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда:

2.1. Установить период накопления, равный среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения в муниципальном жилищном фонде по договору социального найма, 195 месяцев;

2.2. Установить поправочный коэффициент, равный единице ($K = 1$), к величине прожиточного минимума семьи или одиноко проживающего гражданина, исчисленной на основании [Закона](#) Сахалинской области о прожиточном минимуме, необходимый для расчета размера денежных средств, которые семья или одиноко проживающий гражданин способна (способен), исходя из своих доходов, накопить за период накопления.

Одиноко проживающим неработающим пенсионерам по старости или по инвалидности, семьям, состоящим из неработающих пенсионеров по старости или по инвалидности, установить поправочный коэффициент, равный одной целой семи десятым ($K = 1,7$);
(абзац введен [Постановлением](#) Администрации города Южно-Сахалинска от 16.07.2019 N 2008-па)

2.3. Установить срок перерегистрации граждан, признанных малоимущими, не позднее 36 месяцев со дня принятия решения, а также перед заключением договора социального найма для подтверждения их статуса;
(пп. 2.3 в ред. [Постановления](#) Администрации города Южно-Сахалинска от 13.10.2020 N 3038-па)

2.4. Применять для расчета рыночной стоимости приобретаемого жилого помещения по норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по городскому округу "Город Южно-Сахалинск" в размере средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Сахалинской области, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.
(пп. 2.4 введен [Постановлением](#) Администрации города Южно-Сахалинска от 01.03.2019 N 727-па)

3. Признать утратившими силу постановления мэра города Южно-Сахалинска, постановления администрации города Южно-Сахалинска:

- от 29.03.2006 N 529 "Об организации работы по признанию граждан, проживающих в городском округе "Город Южно-Сахалинск", малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда";

- от 02.03.2016 N 487-па "О внесении изменений в постановление мэра города Южно-Сахалинска от 29.03.2006 N 529 "Об организации работы по признанию граждан, проживающих в городском округе "Город Южно-Сахалинск", малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда";

- от 06.05.2006 N 806 "Об установлении периода накопления, равного среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения в муниципальном жилищном фонде по договору социального найма";

- от 11.07.2006 N 1266 "Об установлении поправочного коэффициента к величине прожиточного минимума семьи (одиноко проживающего гражданина) на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск";

- от 24.05.2006 N 929 "Об утверждении Порядка признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в городском округе "Город Южно-Сахалинск";

- от 08.08.2014 N 1429-па "О внесении изменений в Порядок признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в городском округе "Город Южно-Сахалинск", утвержденный постановлением мэра города Южно-Сахалинска от 24.05.2006 N 929";

- от 02.03.2016 N 488-па "О внесении изменения в Порядок признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в городском округе "Город Южно-Сахалинск", утвержденный постановлением мэра города Южно-Сахалинска от 24.05.2006 N 929 (ред. от 08.08.2014 N 1429-па);

- от 15.11.2016 N 3543 "О внесении изменений в Порядок признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в городском округе "Город Южно-Сахалинск", утвержденный постановлением мэра города Южно-Сахалинска от 24.05.2006 N 929";

- от 07.03.2017 N 653-па "О внесении изменений в Порядок признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в городском округе "Город Южно-Сахалинск", утвержденный постановлением мэра города Южно-Сахалинска от 24.05.2006 N 929".

4. Опубликовать постановление администрации города Южно-Сахалинска в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

5. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента социальной политики аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

Исполняющий обязанности
мэра г. Южно-Сахалинска
Н.Ю.Куприна
