

**КОНТРОЛЬ**

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

от «26» июля 2017 года

№ 848/44-17-5

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. В статью 40 «Карта градостроительного зонирования территории с. Березняки» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести изменения в части изменения границ территориальных зон сельскохозяйственных угодий «С-1» и природного ландшафта «ПТ-2», установления территориальной зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3» на формируемых земельных участках в юго-западной части с. Березняки (приложение).

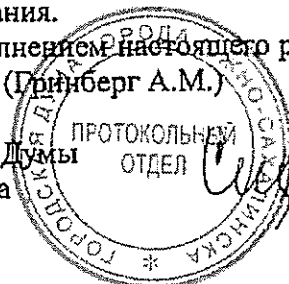
2. Администрации города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) в срок до 31.12.2017 разработать и внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения «О внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4» в части установления функциональной зоны для развития индивидуальной жилой застройки на формируемых земельных участках в юго-западной части с. Березняки.

3. Администрации города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) внести изменения в проект планировки с проектом межевания села Березняки в составе проекта «Генеральный план, совмещенный с проектом планировки и проектом межевания с. Березняки городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.03.2015 № 552-па, в части установления зоны размещения объектов индивидуальной жилой застройки в юго-западной части с. Березняки.

4. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет по городскому хозяйству (Гринберг А.М.)

Председатель Городской Думы
города Южно-Сахалинска



Администрация	Е.А. Столярова
города Южно-Сахалинска	
Входящий №	00355-17/РВО
« 09 »	08 20 17 г.

1 0054
от 15.07.2017



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

№ 848/44-17-5

Принято Городской Думой «26» июля 2017 года

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. В статью 40 «Карта градостроительного зонирования территории с. Березняки» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести изменения в части изменения границ территориальных зон сельскохозяйственных угодий «С-1» и природного ландшафта «ПТ-2», установления территориальной зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3» на формируемых земельных участках в юго-западной части с. Березняки (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска в срок до 31.12.2017 разработать и внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения «О внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4» в части установления функциональной зоны для развития индивидуальной жилой застройки на формируемых земельных участках в юго-западной части с. Березняки.

3. Администрации города Южно-Сахалинска внести изменения в проект планировки с проектом межевания села Березняки в составе проекта «Генеральный план, совмещенный с проектом планировки и проектом межевания с. Березняки городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.03.2015 № 552-па, в части установления зоны размещения объектов индивидуальной жилой застройки в юго-западной части с. Березняки.

4. Опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить (опубликовать) на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр
города Южно-Сахалинска

от «07» 08 2017 г.



С.А.Надсадин

Приложение
к решению Городской Думы
города Южно-Сахалинска
от 26.07.2017 № 848/44-17-5

