

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПРОТОКОЛ

совещания рабочей группы по определению перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость

« 31 » августа 2018
№ 1

На основании распоряжения администрации города Южно-Сахалинска от 14.05.2018 № 255-р «О создании рабочей группы» в соответствии с постановлением Правительства Сахалинской области от 21.11.2014 № 574 «О некоторых вопросах, касающихся определения перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», рабочая группа в составе:

Фризюк Алексей Владимирович - вице-мэр, руководитель аппарата - председатель рабочей группы;

Тумайкина Ирина Ивановна - советник отдела муниципального имущества Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска - секретарь рабочей группы;

Члены рабочей группы:

Пуненкова Нина Павловна - исполняющий обязанности заместителя директора Департамента общественной безопасности и контроля администрации города Южно-Сахалинска – начальника отдела контроля за благоустройством и содержанием территории Управления общественной безопасности и контроля администрации города Южно-Сахалинска;

Полякова Любовь Юрьевна - заместитель директора Департамента Департамента экономического развития администрации города Южно-Сахалинска;

Кузенкова Римма Борисовна - директор Департамента продовольственных ресурсов и потребительского рынка администрации города Южно-Сахалинска;

Погорелова Татьяна Валерьевна - советник отдела приватизации Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска;

Власова Мария Ивановна — ведущий советник отдела планирования доходов бюджета Управления бюджетной политики, Департамента финансов администрации города Южно-Сахалинска;

Ким Сун Нам – заместитель начальника Межрайонной инспекции ФНС России № 1 по Сахалинской области,

рассмотрела акты обследования фактического использования объектов недвижимого имущества для определения возможности установления в отношении указанных объектов налогообложения в зависимости от кадастровой стоимости.

Комиссией, действующей в соответствии с распоряжением администрации города Южно-Сахалинска от 02.07.2018 № 391-р «О проведении мероприятий по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» для целей налогообложения» (информация размещена на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска <http://yuzhno-sakh.ru/files/dymi/rasporyazhenie.pdf>) в соответствии с п. 2.1.3. Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Сахалинской области, для целей налогообложения), проведено обследование следующих объектов:

№ п/п	Наименование, кадастровый номер, общая площадь объекта	Адрес	Доля фактической площади объекта нежилого фонда используемой под торговые помещения	Выводы
1	Нежилое здание (магазин), 65:01:0901007:135, 344,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, 2-я Комсомольская, 19-А	87,86% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
2	Нежилое здание (магазин), 65:01:0901009:331, 227,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Советская, 100	47,72% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых

				налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
3	Нежилое здание (магазин), 65:01:0901012:222, 259,2 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. 3-я Строительная, 4-Б	45,2% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
4	Нежилое здание (магазин), 65:01:0901007:149, 54,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. 2-я Комсомольская, 9-А	44,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
5	Нежилое здание (магазин), 65:01:0901005:1240 65,6 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, 2-я Красносельская, 24	65,96% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
6	Нежилое здание (магазин), 65:01:0901005:85, 185,9 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. 2-я Красносельская, 20	46,66% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов

			объект	недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
7	Нежилое здание (магазин) 65:01:0601006:142, 133,0 м.кв.	Г. Южно-Сахалинск, ул. 2-я Красносельская, 14-Б	52,86% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
8	Нежилое здание (магазин), 65:01:0901006:60, 55,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. 30 лет Победы, 17- А	55,28% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
9	Нежилое здание (магазин), 65:01:0901006:79, 128,6 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, 30 лет Победы, 3-В	67,6% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость

10	Нежилое здание (магазин), 65:01:0901003:42 103,4 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, 2-я Хабаровская, 60	61,17% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
11	Нежилое здание (магазин), 65:01:0901010:197, 780,0 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, 2-я Хабаровская, 59/1	64,41% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
12	Нежилое здание (магазин), 65:01:0901009:355, 107,2 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Советская, 116	68,43% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
13	Нежилое здание (магазин), 65:01:0901009:360, 404,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Советская, 36-А	50,04% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база

				определяется как их кадастровая стоимость
14	Нежилое здание (магазин), 65:01:0901011:154 67,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Советская, 8-Б	60,5% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
15	Нежилое здание (магазин), 65:01:0802001:379	г. Южно-Сахалинск, ул. 2-я Северная, 16-В	48,37% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
16	Нежилое помещение (магазин), 65:01:0802002:463, 51,6 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. 2-я Пионерская, 51	38,89% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
17	Нежилое помещение (магазин), 65:01:0802003:826, 58,2 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. 2-я Железнодорожная, 43	62,52% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого

				имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
18	Нежилое здание (магазин), 65:01:0802003:201, 63,4 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. 2-я Железнодорожная, 35	52,03% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
19	Нежилое здание (магазин), 65:01:0801005:213, 52,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Дружбы, 8-А	49,69% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
20	Нежилое здание (магазин), 65:01:0801005:213, 45,3 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Дружбы, 1-А	82,95% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
21	Нежилое здание (магазин),	г. Южно-Сахалинск, ул. Ударная, 21	69,02% фактический	Предложить включить

	65:01:0000044:592, 203,3 м.кв.		вид использования — торговый объект	объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
22	Нежилое здание (магазин), 65:01:0000044:651, 230,1 м.кв.	г. Южно- Сахалинск, ул. Ударная, 25	102,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
23	Нежилое здание (магазин), 65:01:00000:1251, 60,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ударная, 18-А	37,8% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
24	Нежилое здание (магазин), 65:01:0307003:283, 485,6 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская, 123	10,6% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их

				кадастровая стоимость
25	Нежилое здание (магазин), 65:01:0307002:67, 191,0 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская, 94	89,19% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
26	Нежилое здание (магазин), 65:01:0310004:439, 750,0 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Гаражная, 15/1	97,2% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
27	Нежилое здание (магазин), 65:01:0310004:375, 196,2 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Гаражная, 11	68,84% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
28	Нежилое здание (административное здание со встроенным магазином), 65:01:0105002:128, 1060,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Железнодорожная, 158	32,7% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении

				которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
29	Нежилое здание (магазин), 65:01:0202003:339, 291,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, 154-Б	60,9% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
30	Нежилое здание (магазин), 65:01:0307003:336, 71,4 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 5-А	56,7% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
31	Нежилое здание (магазин), 65:01:0310001:68, 330,8 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 5-В	26,23% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
32	Нежилое здание (магазин), 65:01:0307003:334,	г. Южно-Сахалинск, ул.Ленина, 6	63,95% фактический вид использования	Предложить включить объект в перечень

	292,5 м.кв.		— торговый объект	объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
33	Нежилое здание (магазин), 65:01:0201002:475, 74,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Лермонтова, 60-А	60,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
34	Нежилое здание (магазин), 65:01:0602002:393, 51,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова, 33-Г	60,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
35	Нежилое здание (магазин), 65:01:0307003:303, 87,2 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 5-Б	70,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость

36	Нежилое здание (магазин), 65:01:0601002:1593 , 41,9 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, 151	83,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
37	Нежилое здание (магазин), 65:01:0601002:2816 55,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический, 19	70,2% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
38	Нежилое здание (магазин), 65:01:0701001:3741 , 123 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Милицейская, 13- А	59,5% фактический вид использования — торговый объект	Предложить не включать объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
39	Нежилое здание (магазин), 65:01:0703002:846, 44,9 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Чехова, 29	78,4% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база

				определяется как их кадастровая стоимость
40	Нежилое здание (магазин), 65:01:0601004:4223 , 58,4 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, б-р им. А.Ф. Анкудинова, 17	32,5% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
41	Нежилое здание (магазин), 65:01:0602007:2600 , 65,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Есенина, 9	61,6%	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
42	Нежилое здание (магазин), 65:01:0601001:734, 63,8 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Тихоокеанская, 34	62,8% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
43	Нежилое здание (магазин), 65:01:001004:3703, 45,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Поповича, 77	76,83% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого

				имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
44	Нежилое здание (магазин), 65:01:0601001:301, 61,0 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Тихоокеанская, 24	61,59%	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
45	Нежилое здание (магазин), 65:01:0601004:4412, 61,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Горького, 16	65,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
46	Нежилое здание (магазин), 65:01:0601002:2875, 42,0 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, 153	77,9 % фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
47	Нежилое здание	г. Южно-Сахалинск,	63,5% фактический	Предложить включить

	(магазин), 65:01:0702002:2568 57,5 м.кв.	ул. Поповича, 67	вид использования — торговый объект	объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
48	Нежилое здание (магазин), 65:01:0602004:2963 , 52,0 м.кв	г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, 243-А	62,7% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
49	Нежилое здание (магазин), 65:01:0601004:4250 , 59,9 м.кв	г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, 167	57,4% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
50	Нежилое здание (магазин), 65:01:0602003:1143, 73,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, 286	65,5% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их

				кадастровая стоимость
51	Нежилое здание (магазин), 65:01:0702002:2569 , 42,6 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Поповича, 67	77,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
52	Нежилое здание (магазин), 65:01:0102002:483, 530,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Анивская, 69	32,9% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
53	Нежилое здание (торговый комплекс), 65:01:0702003:470, 107,4 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 317-А	59,2% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
54	Нежилое помещение (магазин), 65:01:0702003:745, 41,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 303	79,08% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении

				которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
55	Нежилое здание (торговый центр) 65:01:0315002:1430 , 96,3 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Физкультурная, 12-А	40,6% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая
56	Нежилое помещение (магазин), 65:01:0901011:165, 537,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Науки, 6/1	38,567% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая
57	Нежилое помещение (магазин), 65:01:09010112:508, 55,3 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Науки, 10	135,39% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
58	Нежилое здание (магазин), 65:01:0601002:285, 486,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический, 23А	66,9% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого

				имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
59	Нежилое здание (магазин), 65:01:0315002:212, 309,4 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Карьерная, 29-Б	24,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
60	Нежилое здание (магазин), 65:01:0403002:439, 709,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Автомобильная, д. 16, корпус 2	29,4% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
61	Нежилое здание (магазин), 65:01:0601003:233, 142,6 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр. Победы, 52-А	56,1% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
62	Нежилое здание	г. Южно-Сахалинск, ул. Пограничная,	72,1% фактический	Предложить включить

	(магазин), 65:01:0105002:213, 86,9 м.кв.	82-Б	вид использования — торговый объект	объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
63	Нежилое здание (магазин), 65:01:0602007:102, 434,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, 377, корпус 1	98,8% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
64	Нежилое здание (магазин), 65:01:0102003:720, 290,3 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Железнодорожная, 88	94,7% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
64	Нежилое здание (магазин), 65:01:0102003:771, 280,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Железнодорожная, 104-А	53,9% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их

				кадастровая стоимость
65	Нежилое здание (магазин), 65:01:0102002:444, 301,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Железнодорожная, 44	94,8% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
66	Нежилое здание (магазин с остановочным павильоном), 65:01:0701001:553, 38,8 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, 52-А	66,2% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
67	Нежилое здание (магазин), 65:01:0307003:306, 873,8 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Саранская, 6-А	20,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
68	Нежилое здание (магазин), 65:01:0701002:268, 921,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, 13-А	51,9% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении

				которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
69	Нежилое здание (магазин), 65:01:0701002:268, 921,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, 13-А	51,9% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
70	Нежилое здание (магазин), 65:01:0601001:915, 65:01:0601001:908, 184,8 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Тихоокеанская, 32-А	40,7% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
71	Нежилое здание (магазин), 65:01:0701002:2027 , 79,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, 146	59,1% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
72	Нежилое здание (магазин), 65:01:0702003:832, 184,8 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 293	39,0% фактический вид использования	Предложить включить объект в перечень

			— торговый объект	объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
70	Нежилое здание (магазин), 65:01:0602002:265, 582,2 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, 278/1	44,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
71	Нежилое здание (торговый объект), 65:01:0000008:434, 284,9 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Зеленая, 20-А	73,58% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
72	Нежилое здание (магазин), 65:01:0701001:419, 580,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, 86	77,7% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость

73	Нежилое здание (магазин), 65:01:0703001:1203 , 107,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 242	61,5% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
74	Нежилое здание (магазин), 65:01:0601003:2103 , 288,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Тихоокеанская, 31	36,7% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
75	Нежилое здание (магазин), 65:01:0101001:1864 , 215,8 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, 84	90,71% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
76	Нежилое здание (магазин), 65:01:0101003:110, 198,9 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 77	84,53% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база

				определяется как их кадастровая стоимость
77	Нежилое здание (магазин), 65:01:0202001:309, 208,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, 211	38,1% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
78	Нежилое здание (магазин), 65:01:0101003:257, 137,9 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 7Б	87,2% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
79	Нежилое здание (торговый объект), 65:01:0316005:125, 1241,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, 61-А	53,27% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
80	Нежилое здание (торговый объект), 65:01:0311002:86, 289,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, 6-Д	24,92% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого

				имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
81	Нежилое здание (магазин), 65:01:0702001:1771 , 380,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Поповича, 100	39,6% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
82	Нежилое здание (магазин), 65:01:0701001:1162, 327,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Хабаровская, 60	57,7% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
83	Нежилое здание (магазин), 65:01:0701001:3629 , 104,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Чехова, 2	57,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
84	Нежилое здание (магазин),	г. Южно-Сахалинск, пр. Победы, 63-Б	41,0% фактический	Предложить включить

	65:01:0702003:560, 219,8 м.кв.		ВИД использования — торговый объект	объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
85	Нежилое здание (магазин), 65:01:0802001:1800 , 141,6 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Дружбы, 82	71,61% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
86	Нежилое здание (магазин), 65:01:0702004:1552 , 991,0 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 254	67,72% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
86	Нежилое здание (магазин), 65:01:0105001:752, 359,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Железнодорожная, 130	68,99% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их

				кадастровая стоимость
87	Нежилое здание (магазин), 65:01:0316006:905, 86,6 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Фабричная, 14	1,62% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
88	Нежилое здание (магазин), 65:01:0602004:3206 , 67,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., 11-А	100,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
89	Нежилое здание (магазин), 65:01:0602003:3716 , 91,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, 247	58,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
90	Нежилое здание (магазин), 65:01:0602006:194, 965,3 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, 298-Б	37,4% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении

				которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
91	Нежилое здание (магазин), 65:01:0602006:2654 162,4 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Есенина, 52	64,5% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
92	Нежилое здание (магазин), 65:01:0602004:197, 719,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, 249	58,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
93	Нежилое здание (магазин), 65:01:0602004:2907 6767 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, 259-В	65,55% фактический вид использования — торговый объект 7,17% фактический вид использования- торгово-	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость Предложить не включать объект в

			деловой центр	перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
94	Нежилое здание (торгово-деловой центр), 65:01:0602004:198, 9180,3 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, 259-В	38,65% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
95	Нежилое здание (торгово-развлекательный центр с административными помещениями), 65:01:0602003:218, 13631,0 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., 14	24,59% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
96	Нежилое здание (магазин), 65:01:0601005:313, 334,8 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр.Победы, 31/1	76,16% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая

97	Нежилое здание (магазин), 65:01:0602002:264, 50,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова О.А., 37-А	83,23% фактический вид использования — торговый объект	стоимость Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
98	Нежилое здание (магазин), 65:01:0601006:726, 59,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, 215	65,7% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
99	Нежилое здание (магазин), 65:01:0601004:4296 , 61,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, 191	61,5% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
100	Нежилое здание (магазин), 65:01:0901002:479 114,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, Северный городок, 35	53,2% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых

				налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
101	Нежилое здание (магазин), 65:01:0601001:147, 33,8 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Тихоокеанская, 22	75,3% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
102	Нежилое здание (магазин), 65:01:0703004:154, 70,0 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Чехова, 31	54,1% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
103	Нежилое здание (магазин), 65:01:0204006:327, 262,3 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова О.А., 37-А	41,57% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
104	Нежилое здание (магазин), 65:01:0204006:329, 121,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Профсоюзная, 36	70,5% фактический вид использования — торговый	Предложить включить объект в перечень объектов

			объект	недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
105	Нежилое здание (магазин), 65:01:0105002:1295 46,2 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр. Победы, 89-А	73,2% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
106	Нежилое помещение (административно е), 65:01:0702001:1762 385,4 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Дзержинского, 40	73,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
107	Нежилое помещение (магазин), 65:01:0403001:327 619,9 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Зимняя, 2	70,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
108	Нежилое	г. Южно-Сахалинск,	97,6%	Предложить

	помещение (магазин), 65:01:0601005:344 161,4 м.кв.	пр.Мира, 231	фактический вид использования — торговый объект	включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
109	Нежилое помещение (торговый центр), 65:01:0601005:346 5786 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр.Мира, 231	55,59% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
110	Нежилое помещение (магазин), 65:01:0602003:202 277,8 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., 19	51,15% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
111	Нежилое помещение (магазин), 65:01:0501002:284 83,8 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Авиационная, 74- В	41,6% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется

				как их кадастровая стоимость
112	Нежилое помещение (магазин), 65:01:0602003:203 307,3 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., 19	53,34% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
113	Нежилое помещение (магазин), 65:01:0703001:707 576,2 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 51-Б	75,1% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
114	Нежилое помещение (магазин), 65:01:0503001:225 230,9 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света,	66,7% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
115	Нежилое помещение (магазин), 65:01:0601004:345 512,0 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. им. Космонавта Поповича, 18-Б	61,6% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в

				отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
116	Нежилое помещение (магазин), 65:01:0101001:332 548,4 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Железнодорожная, 20-Б	53,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
117	Нежилое помещение (магазин), 65:01:0702002:362 43,9 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, 78 (пом.3)	34,33% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
118	Нежилое помещение (магазин), 65:01:0702002:2409 215,9 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 281 (пом. 15-23)	87,86% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
119	Нежилое помещение (магазин),	г. Южно-Сахалинск, пр. Победы, 78	87,1% фактический вид	Предложить включить объект в

	65:01:0702002:360 93,1 м.кв.	(пом. 17,18)	использования — торговый объект	перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
120	Нежилое помещение (магазин), 65:01:0702002:2411 322,8 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 281 (пом. 1-14, 24-26)	66,28% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
121	Нежилое помещение (магазин), 65:01:0702003:1456 29,2 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Пушкина, 118 (пом. 1)	60,95% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
122	Нежилое помещение, 65:01:0703002:1078 160,9 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический, 74	57,1% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая

123	Нежилое помещение, 65:01:0701001:1583 60,2 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, 36, (пом. 6)	69,71% фактический вид использования — торговый объект	стоимость Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
124	Нежилое помещение, 65:02:0000001:972 120,2 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, с. Синегорск, ул. Коммунистическая, 43	52,2% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
125	Нежилое помещение, 65:02:0000001:948 120,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, с. Синегорск, ул. Коммунистическая, 43	52,5% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
126	Нежилое помещение, 65:01:0703001:3161 413,0 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Крюкова, 57	9,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых

			83,4% фактический вид использования — административ ные помещения	налоговая база определяется как их кадастровая стоимость Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая
127	Нежилое помещение, 65:01:0703001:3199 342,6 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Хабаровская, 81	93,1% фактический вид использования — административ ные помещения	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
128	Нежилое помещение, 65:01:0702003:1641 41,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 297	64,8% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
129	Нежилое помещение,	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 294	52,2% фактический	Предложить включить

	65:0:0702004:1630 137,7 м.кв.		вид использования — торговый объект	объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
130	Нежилое помещение, 65:01:0702003:4201 65,6 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Чехова, 174	84,1% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
131	Нежилое помещение, 65:01:0602005:455 228,2 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Пуркаева, 63/1	52,7% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
132	Нежилое помещение, 65:01:0602005:421 708,8 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Пуркаева, 63А	62,4% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их

				кадастровая стоимость
133	Нежилое помещение, 65:01:0101001:1784 120,4 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Южно-Сахалинская, 11Б	79,7% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
134	Нежилое помещение, 65:01:0602002:1741 70,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 325	83,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
135	Нежилое помещение, 65:01:0105002:1284 281,9 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пер. Солнечный, 9А	42,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
136	Нежилое помещение, 65:01:0602004:3171 206,2 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. А.О. Емельянова, 11А	78,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении

				которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
137	Нежилое помещение, 65:01:0602004:3171 206,2 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. А.О. Емельянова, 11А	78,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
138	Нежилое помещение, 65:01:0601006:1297 1402,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр.Победы, 19/1	71,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
139	Нежилое помещение, 65:01:0312001:114 1827,0 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, 1В/1	83,0% фактический вид использования — административ ные помещения	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
140	Нежилое помещение, 65:01:0602005:1551 1200,6 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр.Мира, 426/1	61,4% фактический вид использования	Предложить включить объект в перечень

			— административ ные помещения	объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
141	Нежилое помещение, 65:01:0403001:315 594,4 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, 1-я Октябрьская, 6	89,91% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
142	Нежилое помещение, 65:01:0602003:223 2353,0 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, 239/2	43,78% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
143	Нежилое помещение, 65:01:0312002:56 105,0 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, 25А	23,3% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость

144	Нежилое помещение, 65:01:0702001:1608 1129,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, Дзержинского, 40/1	59,31% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
145	Нежилое помещение, 65:01:0601004:316 437,4 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул.Комсомольская, 165	65,81% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
146	Нежилое помещение, 65:01:0702001:197 66,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 29Б	83,2% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
147	Нежилое помещение, 65:01:0702003:392 1123,9 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр.Мира, 240	68,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база

				определяется как их кадастровая стоимость
148	Нежилое помещение, 65:01:0702003:470 107,4 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 317А	59,20% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
149	Нежилое помещение, 65:01:0602002:438 1 371,6 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 321/1	68,4% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
150	Нежилое помещение, 65:01:0315002:224 110,0 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская, 15Б	44,70% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
151	Нежилое помещение, 65:01:0312005:618 70,4 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская, 26В	69,18% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого

				имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
152	Нежилое помещение, 65:01:0703001:737 2196,0 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, 59А	80,57% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
153	Нежилое помещение, 65:01:0703001:601 2175,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Вокзальная, 3	63,42% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
154	Нежилое помещение, 65:01:0102004:48 1674,6 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Железнодорожная, 27	82,17% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
155	Нежилое помещение,	г. Южно-Сахалинск, ул. Вокзальная, 3	66,96% фактический	Предложить включить

	65:01:0702003:379 2214,9 м.кв.		вид использования — торговый объект	объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
156	Нежилое помещение, 65:01:0601004:355 170,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр.Победы, 4А	80,42% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
154	Нежилое помещение, 65:01:0702004:1551 842,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 254	81,6% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
155	Нежилое помещение, 65:01:0702003:4624 69,2 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр.Победы, 77	94,6% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их

				кадастровая стоимость
156	Нежилое помещение, 65:01:0702003:832 42,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 293	87,4% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
157	Нежилое помещение, 65:01:0701002:268 921,7м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, 13А	51,6% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
158	Нежилое помещение, 65:01:0701002:245 158,9 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, 146Б	62,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
159	Нежилое помещение, 65:01:0701002:246 104,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Курильская, 9А	88,1% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении

				которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
160	Нежилое помещение, 65:01:0312003:452 642,6 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская, 56А	61,8% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
161	Нежилое помещение, 65:01:0703001:2965 83,8 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 242	86,1% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
162	Нежилое помещение, 65:01:0703004:154 69,9 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Чехова, 31	54,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
163	Нежилое помещение, 65:01:06020031:391 9	г. Южно-Сахалинск, ул. Пуркаева, 80	57,3% фактический вид использования	Предложить включить объект в перечень

	62,8 м.кв.		— торговый объект	объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
164	Нежилое помещение, 65:01:0602003:2108 74,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр.Мира, 243	78,62% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
165	Нежилое помещение, 65:01:0501002:277 52,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Авиационная, 72А	50,5% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
166	Нежилое помещение, 65:01:0501001:34 1004,4 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 468	49,62% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость

167	Нежилое помещение, 65:01:0702003:551 76,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Амурская, 155В	74,5% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
168	Нежилое помещение, 65:01:0404001:482 258,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. 3-я Набережная, 11А	36,4% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
169	Нежилое помещение, 65:01:0702002:2704 63,0 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр.Победы, 62Б	81,52% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
170	Нежилое помещение, 65:01:0702002:2604 216,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 287	67,87% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база

				определяется как их кадастровая стоимость
171	Нежилое помещение, 65:01:0702002:2610 53,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул.Поповича, 75 (пом. № 1)	77,62% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
172	Нежилое помещение, 65:01:0702002:2592 53,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 287	58,75% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
173	Нежилое помещение, 65:01:0701001:3703 38,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, 45А	73,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
174	Нежилое помещение, 65:01:0701001:4080 87,6 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, 32	89,7% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого

				имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
175	Нежилое помещение, 65:01:0702001:456 69,8 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Поповича, 108	47,0% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
176	Нежилое помещение, 65:01:0702001:1761 72,3 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 287	57,7% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
177	Нежилое помещение, 65:01:0702002:2580 224,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 287	58,09% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
178	Нежилое помещение,	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 287	73,72% фактический	Предложить включить

	65:01:0702003:1879 49,1 м.кв.		вид использования — торговый объект	объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
179	Нежилое помещение, 65:01:0702002:2714 196,3 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул.Поповича, 69Б	67,81% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
180	Нежилое помещение, 65:01:0602002:4492 138,9 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, Пуркаева, 106/1	58,4% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
181	Нежилое помещение, 65:01:0702001:2082 108,8 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул.Дзержинского, 40	83,0% фактический вид использования — административ ные помещения	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их

				кадастровая стоимость
182	Нежилое помещение, 65:01:0701001:1583 60,2 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул.Сахалинская, 36	69,71% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
183	Нежилое помещение, 65:01:0703002:1078 160,9 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул.Поповича, 69Б	57,1% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
184	Нежилое помещение, 65:01:0501002:477 42,0 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул.Ленина, 491	71,9% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
185	Нежилое помещение, 65:01:0701002:227 244 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул.Физкультурная, 72	80,0% фактический вид использования - торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении

				которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
186	Нежилое помещение, 65:01:0102002:446 682,8 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул.Железнодорожная, 54	25,9% фактический вид использования - торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
187	Нежилое помещение, 65:01:0702002:2714 196,3 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул.Поповича, 69Б	67,81% фактический вид использования - торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
188	Нежилое помещение, 65:01:0602002:4215 101,4 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр.Мира, 280	37,8% фактический вид использования - торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
189	Нежилое помещение, 65:01:0601003:1738 203,6 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр.Мира, 153	84,1% фактический вид использования	Предложить включить объект в перечень

			- торговый объект	объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
190	Нежилое помещение, 65:01:0602003:1750 61,6 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр.Мира, 237	64,9% фактический вид использования - торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
191	Нежилое помещение, 65:01:0501004:860 487,2 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул.Ленина, 553	27,17% фактический вид использования - торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
192	Нежилое помещение, 65:01:0602006:301 50,2 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул.Пуркаева, 51	77,89% фактический вид использования - торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость

193	Нежилое помещение, 65:01:0602006:892 93,2 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул.Есенина, 48	61,4% фактический вид использования - торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
194	Нежилое помещение, 65:01:0602008:2480 276,6 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул.Комсомольская, 271А	65,2% фактический вид использования - торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
194	Нежилое помещение, 65:01:0602007:2899 93,6 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр.Мира, 365	26,0% фактический вид использования - торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
195	Нежилое помещение, 65:01:602008:2523 107,0 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул.Комсомольская, 291	67,47% фактический вид использования - торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база

				определяется как их кадастровая стоимость
200	Нежилое помещение, 65:01:0312005:73 1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, переулок Энергетиков, 1Г	96,62% фактический вид использования - торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
201	Нежилое помещение, 65:01:0102004:105 367,3 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул.Сахалинская, 93	21,17% фактический вид использования - торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
202	Нежилое помещение, 65:01:0701002:1980 88,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул.Сахалинская, 15А	80,1% фактический вид использования - торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
203	Нежилое помещение, 65:01:0601004:294 1284,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр.Победы, 4-Б	26,51% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого

				имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
204	Нежилое помещение, 65:01:0702003:1790 30,5 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, пр.Победы, 75	89,0% фактический вид использования - торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
205	Нежилое помещение, 65:01:0702003:4557 264,7 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 293	56,6% фактический вид использования - торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
206	Нежилое помещение, 65:01:0703001:1767 87,1 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 217	98,3% фактический вид использования - торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость

Председатель рабочей группы

А.В.Фризюк

Члены рабочей группы:

Н.П.Пузенкова

Л.Ю.Полякова

Р.Б.Кузенкова

Т.В.Погорелова

М.И.Власова

Ким Сун Нам

Секретарь рабочей группы

И.И.Тумайкина